

Prodej bytu 4+kk, DV, Praha 6, Ruzyně, ul. Drnovská

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 4+kk, 122 m², Praha, ul. Drnovská**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861703 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Ruzyně, Drnovská

Prodej bytu 4+kk, 122 m², Praha, ul. Drnovská

Máme tu pro vás exkluzivní byt 4+kk o rozloze 109 m², s lodžii 13 m². Nachází se v posledním a to 5.patře vznikajícího projektu "U Šárky" s orientací na V. Lokalita je opravdovým rájem pro milovníky sportu a přírody, na dosah je přístup do Šáreckého údolí a parku Divoká Šárka. Dopravní dostupnost je přímo skvělá, jak autem, tak MHD, v blízkosti je stanice metra Veleslavín a tramvajové linky. Za pouhých 20 minut se tak ocitnete přímo v srdci města. Za převod družstevního podílu, včetně parkovacího stání v garáži a komory, zaplatíte 5.890.000 Kč. Je možnost i dokoupit další parkovací stání. Nesplacená částka za anuitu, kterou lze splácet formou nájmu a začíná se splácet až po dokončení bytu, činí celkem 9.091.887 Kč. Předpokládaná cena bytu je 14.981.887 Kč, a lze jej kdykoliv převést do osobního vlastnictví po splacení anuity. Stavba bude dokončena v 11/2025, takže se můžete těšit na svůj nový domov v blízké budoucnosti. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah lodžie
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Elektřina	230 V

Nemovitost nabízí**M&M reality holding a. s.**Kraťovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 4+kk, DV, Praha 6, Ruzyně, ul. Drnovská

Realitní makléř



Rakovcová Táňa

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	122