

Prodej bytu 4+kk, DV, Praha 6, Ruzyně, ul. Drnovská



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+kk, 100 m², Praha, ul. Drnovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861705 TYP ZAKÁZKY: prodej

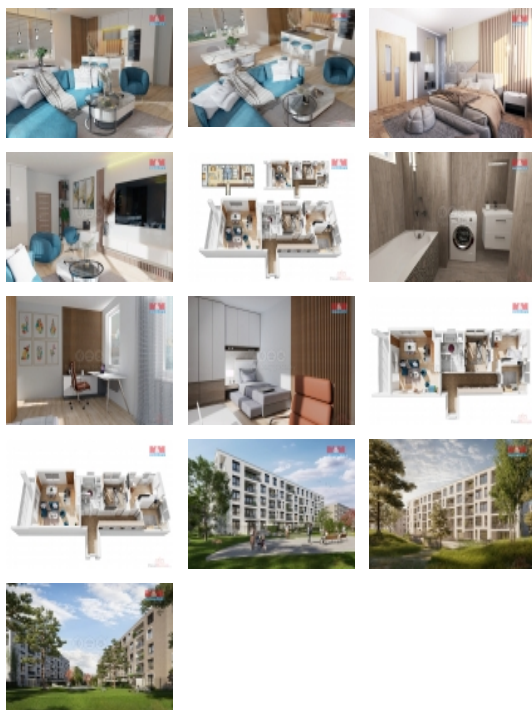
LOKALITA: Praha 6, Ruzyně, Drnovská

Prodej bytu 4+kk, 100 m², Praha, ul. Drnovská

Máme tu pro vás exkluzivní byt 4+kk o rozloze 89 m², s lodžii 11 m². Nachází se ve 2.patře vznikajícího projektu "U Šárky" s orientací na J,S a Z. Lokalita je opravdovým rájem pro milovníky sportu a přírody, na dosah je přístup do Šáreckého údolí a parku Divoká Šárka.

Dopravní dostupnost je přímo skvělá, jak autem, tak MHD, v blízkosti je stanice metra Veveslavín a tramvajové linky. Za pouhých 20 minut se tak ocitnete přímo v srdci města. Za převod družstevního podílu, včetně parkovacího stání v garáži a komory, zaplatíte 5.190.000 Kč.

Je možnost i dokoupit další parkovací stání. Nesplacená částka za anuitu, kterou lze splácet formou nájmu a začíná se splácet až po dokončení bytu, činí celkem 7.814.624 Kč. Předpokládaná cena bytu je 13.004.624 Kč, a lze jej kdykoliv převést do osobního vlastnictví po splacení anuity. Stavba bude dokončena v 11/2025, takže se můžete těšit na svůj nový domov v blízké budoucnosti. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.



Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	lodžie
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Elektřina	230 V

Občanská vybavenost	Škola
	Školka
	Zdravotnická zařízení
	Pošta
	Supermarket
	Kompletní síť obchodů a služeb
	Kulturní zařízení

Prodej bytu 4+kk, DV, Praha 6, Ruzyně, ul. Drnovská

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Rok kolaudace	2026
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	100

Realitní makléř



Rakovcová Táňa

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz