

Prodej bytu 1+1, 37 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. U Vážné studny



Prodej bytu 1+1 v Židovské čtvrti v Boskovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSBS/2 TYP ZAKÁZKY: prodej
0147/23-2

LOKALITA: Boskovice (okres Blansko), U Vážné studny

Prodej bytu 1+1 v Židovské čtvrti v Boskovicích

Chcete investovat do bytu pro krátkodobé ubytování v atraktivní lokalitě?

Potřebujete bydlet v menším bytě, ale současně mít ve dvoře dostatečnou místnost pro podnikání a potřebujete do dvora mít možnost vjet autem?

Láká Vás možnost vyjít z bytu po pár schůdkách na dvůr, posedět, vypít kávu, ugrilovat něco dobrého nebo jen tak relaxovat?

Pak pro Vás máme řešení. Na našich stránkách získáte kompletní informace. Exkluzivně nabízíme k prodeji byt s dispozicí 1+1 a výměře cca 37 m², nádherným dvorkem a dílnou/skladem o výměře cca 29 m² v Židovské čtvrti v Boskovicích. Byt, dvůr i sklad si s Vámi rád projdu. U této nemovitosti jsou slova a fotky nedostatečné. Nejsou schopny zachytit silný náboj tohoto místa. Klid a pěší vzdálenost od centrálního boskovického náměstí cca 90 vteřin činí z lokality záležitost snů.

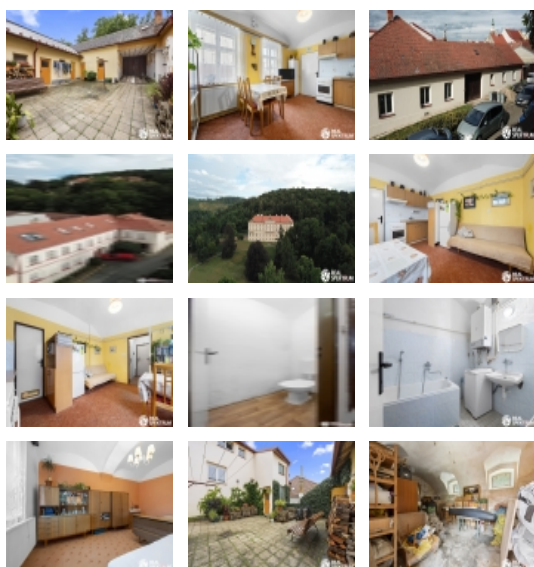
Prapůvodní stavba zřejmě pochází někdy z 16. století. Počátkem 19. století podle vyslechnutých informací dům získal zhruba současnou dispozici a celková rekonstrukce celého domu proběhla v roce 1982. Částečná rekonstrukce bytu proběhla v roce 2004 po odkupu bytu od města v rámci I. vlny privatizace bytového fondu.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán. proto zveřejňujeme třídu G.

Nebaví Vás sedět na dvorku?
Tak vyrazte třeba do westernového městečka pohladit si kozy.

Jste sportovní typ?
Můžete od domu vyrazit sítí cyklotras i pěších stezek po krásách Boskovické brázdy a Drahanské vrchoviny. Moravský kras, Halasovo Kunštátsko, rekreační oblast Suchý, golfový areál na Kořenci a mnoho dalších přírodních krás na Vás čeká v okolí.

Chcete mít někdy možnost společenského vyžití?
Ve městě jsou Vám k dispozici kina, bazény, restaurace, muzea, sportoviště, koncerty, výstavy a historické památky.



Nemovitost nabízí
REAL SPEKTRUM
BOSKOVICE, s.r.o.

Masarykovo nám. 12/11
680 01 Boskovice

Prodej bytu 1+1, 37 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. U Vážné studny

Realitní makléř



Ing. Jan Hroch

Mobil: +420 602 720 540

jan.hroch@realspektrum.cz

CENA: (za nemovitost) **2 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	37
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	31
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	37
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	rohový

Prodej bytu 1+1, 37 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. U Vážné studny