

Prodej rohového RD, 145 m², Lysá nad Labem (okres Nymburk)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Lysé nad Labem, ul. Na Písku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863630 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lysá nad Labem (okres Nymburk), Na Písku

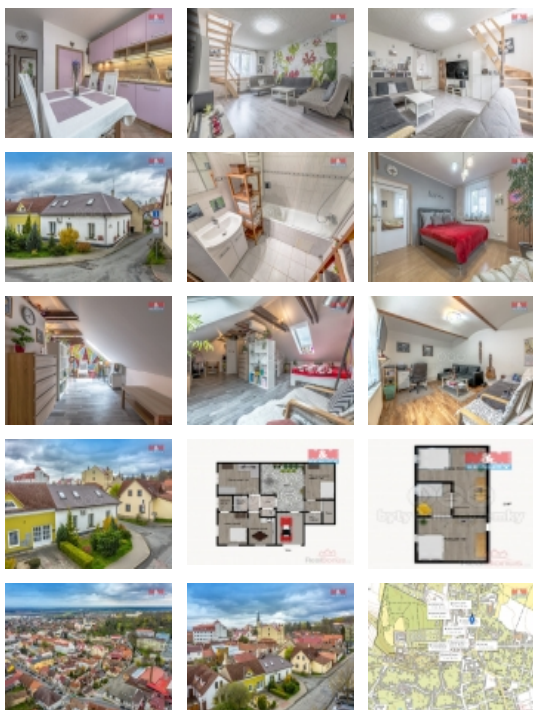
Prodej rodinného domu v Lysé nad Labem, ul. Na Písku

Nabízíme na prodej rodinný dům umístěný v centru Lysé nad Labem a přitom nabízející naprosté soukromí a klid. V posledních letech prošel dům rekonstrukcí, takže umožňuje okamžité bydlení bez dalších investic. V hlavní části domu je v přízemí umístěn obývací pokoj se schodištěm do podkroví. Dále je zde kuchyně, ložnice, koupelna a pracovna. V podkroví jsou další dva pokoje. Zajímavou možností dvougeneračního bydlení nabízí výměnek, ve kterém je pokoj, technická místnost a šatna. Další možností rozšíření podlahové plochy je využití zbytku půdy, kde se nyní nachází úložný prostor. K vytápění slouží plynový kotel, je zde i elektrokotel a v podkroví je k vytápění i vytvoření příjemné teploty v letních měsících k dispozici klimatizace. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Na menším dvorku je vybudovaná pergola k posezení a zbývá tu i prostor pro okrasnou zahrádku. Dům je vyklizen a připraven k okamžitému nastěhování. Výborná dopravní dostupnost do Prahy autobusem, vlakem, PID.

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	186
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Klimatizace



Prodej rohového RD, 145 m2, Lysá nad Labem (okres Nymburk)

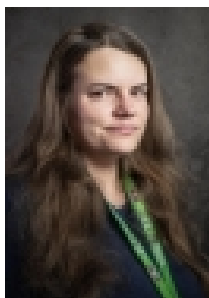
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Poláčková Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	145
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	rohový