

Prodej výrobních prostor, Nejdek (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej výrobního objektu, 180 m², Nejdek, ul. Soudní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 848168 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nejdek (okres Karlovy Vary), Soudní

Prodej výrobního objektu, 180 m², Nejdek, ul. Soudní

Ojedinelý výrobní/skladovací prostor (130 m² v přízemí) s kancelářemi/bydlením (50 m² v podkroví) ve velmi hezkém, udržovaném stavu v centru města Nejdek. Objekt je velmi pečlivě udržovaný, čistý, zateplený a připravený k Vašemu podnikání a okamžitému užívání. Budova je velmi dobře zabezpečená - mříže na oknech a dveřích, příprava pro alarm, bezpečnostní kamery přímo v ulici. Vytápění je zajištěno novějším kondenzačním kotlem. Elektrická přípojka s příkonem 3x50 A. Podlaha ve výrobní/skladovací části je betonová, částečně s plastovým povrchem. Objekt je výhodný svou variabilitou pro různé typy podnikání s možností využít 1. patro pro bydlení nebo kanceláře. Nejdek je město s kompletní občanskou vybaveností, vzdálené pouze 17 km od Karlovyých Varů. Pokud se Vám nabídka líbí, neváhejte dlouho a domluvte si prohlídku. Budeme se těšit na setkání.

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	173
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej výrobních prostor, Nejdek (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bajgar Marcel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	180
Počet bytů - celkem	1
Počet bytů - volných	1
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Výrobní

Prodej výrobních prostor, Nejdek (okres Karlovy Vary)