

Pronájem bytu 2+1, 55 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Pod Děkanou

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 55 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Pod Děkanou

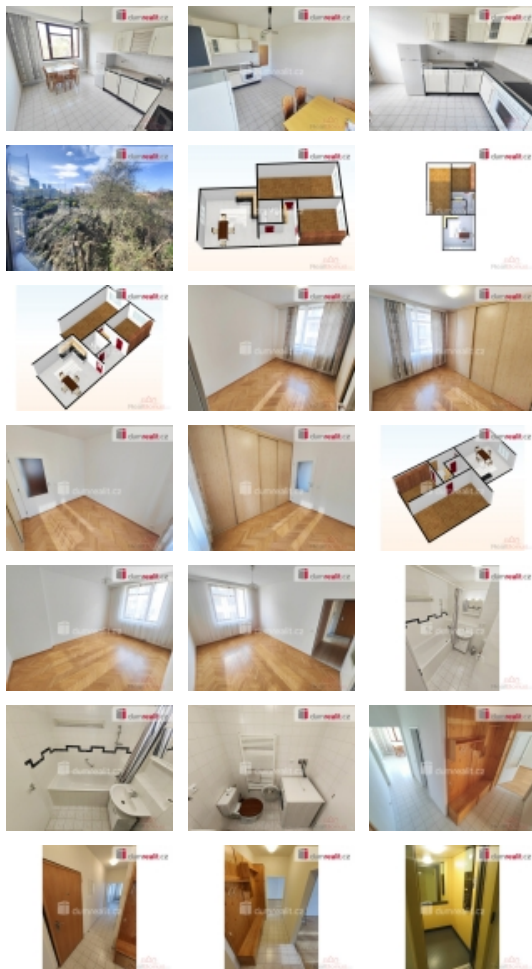
ČÍSLO ZAKÁZKY: 646448 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Pod Děkanou

Pronájem bytu 2+1, 55 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Pod Děkanou

2500 Kč / 1 osoba, 3000 Kč / 2 os., elektroměr se hlásí na nájemce, garáž lze za 2000 Kč, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem světlého bytu 2+1 (58 m) s možností dopronajmutí velké garáže v klidné části Prahy 4 Nusle, ulice Pod Děkanou. Byt je volný ihned, je nově vymalován. Tento byt se nachází ve 3. patře pětipatrové cihlové novostavby z roku 2004, v docházkové vzdálenosti na metro C- Pražského Povstání (5 minut). Byt je volný dubna, prohlídka je již možná, aktuální nájemce se stěhuje na vlastní žádost. Majitel je náš VIP klient, nabízí dlouhodobý a stabilní pronájem. Dispozice bytu tvoří: samostatná kuchyně s jídelnou (20,3 m), která je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, sk. deska, trouba, digestoř + stůl a 4 x židle), dále koupelna s vanou a toaletou (4,5 m, pračka v ceně nájmu), ložnice s velkou vestavěnou skříní (11 m) a druhá ložnice / obývací pokoj (14,7 m). Vybavení ložnice, pokoje a kuchyně je aktuálního nájemce - byt bude prázdný. Poslední místností bytu je prostorná chodba se skříní a botníkem (8,2 m). Na podlaží v bytě jsou parkety a praktická dlažba. Okna jsou dřevěná, typ Euro, orientovaná na východ a západ. Vstupní dveře do bytu jsou bezpečnostní. K bytu je možné dopronajmout velkou zděnou garáž v suterénu domu (samostatně uzavíratelná). Vytápění je pomocí ústředního dálkového topení. V bytě je zavedena pevná linka a kabelová televize UPC. Délka nájmu je na jeden rok s opcí na další období. Byt je nyní nově vymalován, majitel má byt jako dlouhodobou investici. Majitel si v bytě nepřeje zvíře. Více info v RK. V okolí je kompletní občasná vybavenost, 5 minut od domu je metro C Pražského Povstání a 10 minut chůzí je cyklostezka u řeky Vltavy. Ev. číslo: 645834. Energetický štítek: C

CENA: (za měsíc) **19 990,- Kč**



Pronájem bytu 2+1, 55 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Pod Děkankou

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	55