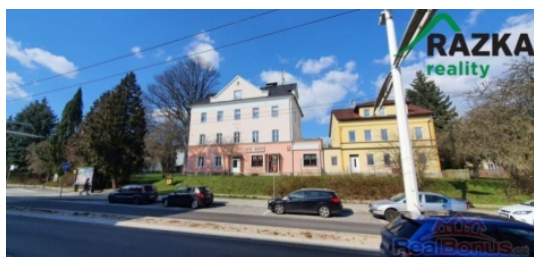


Prodej bytu 2+1, 68 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. nádražní náměstí



## Byt 2+1 (68 m<sup>2</sup>) Mariánské Lázně, ul. Nádražní nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: SF2723 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), nádražní náměstí

### Byt 2+1 (68 m<sup>2</sup>) Mariánské Lázně, ul. Nádražní nám.

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji velmi prostornou bytovou jednotku o velikosti 2+1 (68 m<sup>2</sup>) v Mariánských Lázních, ul. Nádražní nám. Bytový dům se nachází v bezprostřední blízkosti vlakového nádraží.

Byt se nachází v přízemí klidného a velmi udržovaného bytového domu. Podlahová plocha bytu činí 68 m<sup>2</sup>. Jednotku tvoří: vstupní prostorná chodba, koupelna s WC, obývací pokoj, ložnice a kuchyně. Díky vysokým stropům je možné pokoje využívat s vestavbou mezonetového patra (například pro spaní). V ceně je zahrnuta kuchyňská linka.

Velkou výhodou je poloha bytového domu s bezproblémovým parkováním.

Koupi bytu lze realizovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám zdarma pomůžeme zprostředkovat. Doporučuji prohlídku bytu. Více informací u realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	68
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídliště
Vybaveno	Možno zařídit
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	68



### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

### Realitní makléř



### Stanislav Frýbl

Mobil: +420 774 725 355  
[stanislav.frybl@razka.cz](mailto:stanislav.frybl@razka.cz)

Prodej bytu 2+1, 68 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. nádražní náměstí

<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	68
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku