

Prodej samostatného RD, 209 m², Vrbice, Bošov (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 209 m², Vrbice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857968 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrbice, Bošov (okres Karlovy Vary)

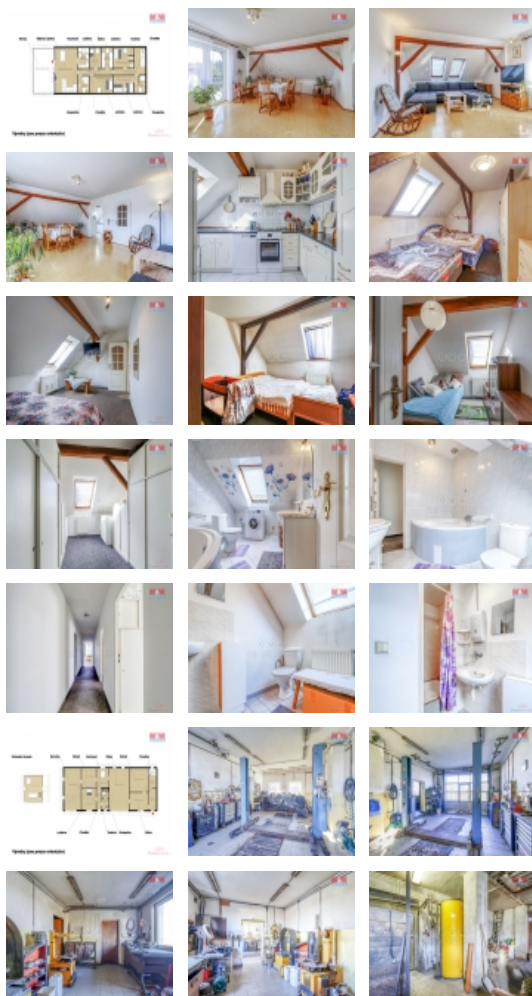
Prodej rodinného domu, 209 m², Vrbice

Sníte o spojení rodinného bydlení s možností práce z domova? Tak přesně pro Vás je určena tato nabídka. Ojedinelá a lukrativní nemovitost se nachází v obci Bošov, část obce Vrbice, cca 25 min od Karlových Varů. Přizemí je technického rázu s jedním samostatným obytným prostorem. Nachází se zde funkční autodílna, úložné prostory a technická místnost se skladem uhlí, kotlem na tuhá paliva a vodní nádrží, která zajišťuje teplou vodu pro celý dům. Nádrž je připravena na připojení FTV panelů. Patro je složeno ze 2 pokojů s vlastním sociál. zařízením, dalších 2 pokojů, kuchyně, koupelny a obývacího pokoje s jídelnou a vstupem na terasu. Zdrojem pitné vody je vlastní vrt o hloubce 32 m. Na pozemku je dále studna, jejíž voda je brána jako užitková. Stavba vyložené vybízí ke spojení bydlení s podnikáním. Lze provozovat dílnu (servis, truhlárna, strojařina atd.), ale také např. možné předělání na menší penzion. Pro více informací volejte makléři. Financování úvěrem možné! Vřele doporučujeme!

CENA: (za nemovitost) **4 299 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2179
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 209 m², Vrbice, Bošov (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Nemček Miroslav

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m ²)	209
Poloha objektu	samostatný