

Prodej rekreačního objektu, Brno (okres Brno-město)



Brno - Ivanovice, chata 1+kk, plocha pozemku 997m2, pergola - chata

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1348B06 TYP ZAKÁZKY: prodej
2

LOKALITA: Brno (okres Brno-město)

Brno - Ivanovice, chata 1+kk, plocha pozemku 997m2, pergola - chata



Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi útulnou chatu 1+kk v Brně - Ivanovicích. Tato malebná chata obklopená pozemkem o rozloze téměř 1000 m2, se stane vaším dokonalým útočištěm pro relaxaci a odpočinek.

Představte si, že se každý víkend můžete teleportovat do svého soukromého ráje, a přitom zůstat pouhých 10 minut od centra města Brna. Poloha v krásné lokalitě Ivanovic kombinuje to nejlepší z obou světů ? klid a ticho přírody, a přesto vše na dosah ruky.

Interiér chaty je navržen tak, aby poskytoval maximální pohodlí a funkčnost. Užitná plocha je cca 31m2, kachlová kamna dodávají prostoru teplo a útulnost, zatímco standardní vybavení včetně kuchyňské linky a rohové sedací soupravy zajišťuje vše potřebné pro váš odpočinek. Francouzské okno vás přímo zavede na rozlehlou zahradu, kde si můžete vychutnávat čerstvý vzduch a krásu přírody.

Zahrada nabízí nejen prostor pro relaxaci, ale také venkovní krb a posezení pod pergolou ? ideální místo pro letní večery strávené s přáteli a rodinou.

I když si užíváte života v přírodě, nemusíte se vzdávat pohodlí moderních vymožeností. Možnost napojení na vodovodní řád i během zimních měsíců a WC s jímkou zajišťují, že váš pobyt bude vždy bezstarostný.

Tato chata není jen nemovitostí; je to brána k životnímu stylu, o kterém jste vždy snili.

Chata jako tato se na trhu objevuje jen zřídka. Nepropáste šanci stát se majitelem tohoto kouzelného útočiště.

Brno-Ivanovice je městská část na severu statutárního města Brna. Žije zde přibližně 2000 obyvatel.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte realitního makléře. Naš hypoteční specialista Vám rád pomůže také s financováním nemovitosti.

PENB nebyl dodán - z tohoto důvodu uvádíme třídu G.

Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Ing. Radek Novák

Mobil: +420 778 525 758

r.novak@rkcoloseum.cz

Prodej rekreačního objektu, Brno (okres Brno-město)

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Plocha parcely (m2)	997
Užitná plocha (m2)	31
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný