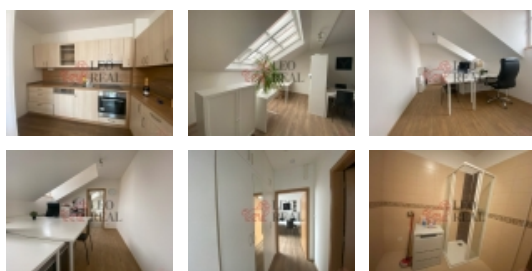


Pronájem kanceláří, Praha 8, Karlín



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Jan Dvořák

Mobil: +420 774 639 227
jan.dvorak.reality@gmail.com

Pronájem kanceláře 2+kk o velikosti 50 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1181 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronájem kanceláře 2+kk o velikosti 50 m²

Dovolujeme si Vám nabídnout možnost pronájmu kanceláře v lokalitě Praha Karlín v ulici Thámova č.p. 21. Kancelář je vzdálena jen několik desítek metrů od stanice Metra B - Křižíkova. Jedná se o podkrovní prostor, který se nachází ve 4. NP bez výtahu. Dispozice kanceláří je následující vstupní chodba, koupelna s toaletou, kuchyně s prostorem kanceláře a další samostatná kancelář. V kanceláři se nachází vestavěné skříně na chodbě, kompletně vybavená kuchyně, myčka, trouba, lednice s mrazákem, jídelní stůl s židlemi, knihovna. V kanceláři je instalována klimatizace.

Cena za pronájem kanceláří je 20.000,- Kč/měsíc plus poplatky 4.044,- Kč/měsíčně plus elektřina, v kanceláři je umístěn podružný elektroměr. Podepisuje smlouva na jeden rok s možností prodloužení, je možné také podepsat smlouvu na tři roky a déle. Při podpisu smlouvy se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmu tedy částka 40.000,- Kč. Plus se platí provize realitní kanceláři ve výši 24.200,-Kč. Prostor je volný ihned, v případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **24 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	mimo obec
Topení	Lokální - plynové
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	50
Plocha kanceláří (m ²)	50

Pronájem kanceláří, Praha 8, Karlín

Komunikace

asfaltová

Druh prostor

Kanceláře