

Prodej rekreačního objektu, Varnsdorf, Studánka (okres Děčín)



Prodej chalupy na Studánce - Varnsdorf

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04935 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Varnsdorf, Studánka (okres Děčín)

Prodej chalupy na Studánce - Varnsdorf

Toužíte po chvílích klidu v krásné přírodě, právě pro Vás máme ideální nabídku roubené chalupy v obci Studánka u Rumburku.

Nemovitost se nachází 5 km od obce Rumburk a 4 km od Varnsdorfu.

V přízemí se nachází kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj s krbem, prostorná chodba, větší místnost s kamennou klenbou, sklad paliva, suché WC a přístavba, kde je koupelna. V patře je vstupní hala, 2 velké místnosti, 4 malé pokoje a vstup na prostornou půdu. Chalupa je částečně podsklepena. V nemovitosti jsou zachované klenuté stropy.

Vytápění lokální. Voda je čerpána ze studny, ohřev zajišťuje bojler. Celková výměra pozemků tvořících jeden funkční celek včetně zastavěných ploch činí 4402 m². Přístup po veřejné komunikaci.

Zahrada o výměře 4247 m² je svažité, přirozeně zarostlá a dominuje jí vzrostlý ořešák s udírnou.

Místo je atraktivní v letních i zimních měsících a v okolí se nachází nespočet turistických cest a cyklotras a okolní lesy přímo vybízejí k houbaření či sběru malin a borůvek. V blízkosti je i nedaleká sjezdovka.

Pro podrobnější informace se na nás kdykoliv obraťte. Prohlídky, které doporučujeme, jsou po domluvě možné kdykoliv.

S financováním Vám rádi pomůžeme a těšíme se na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vybavení	sklep zahrada

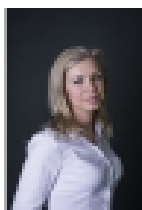
Prodej rekreačního objektu, Varnsdorf, Studánka (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Ivana Mádle Reiberová

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Zastavěná plocha (m2)	155
Plocha parcely (m2)	4402
Užitná plocha (m2)	260
Plocha zahrady (m2)	4247
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný