

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Peroutkova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 77 m² se zahradou, Praha, ul. Peroutkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852102 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Peroutkova

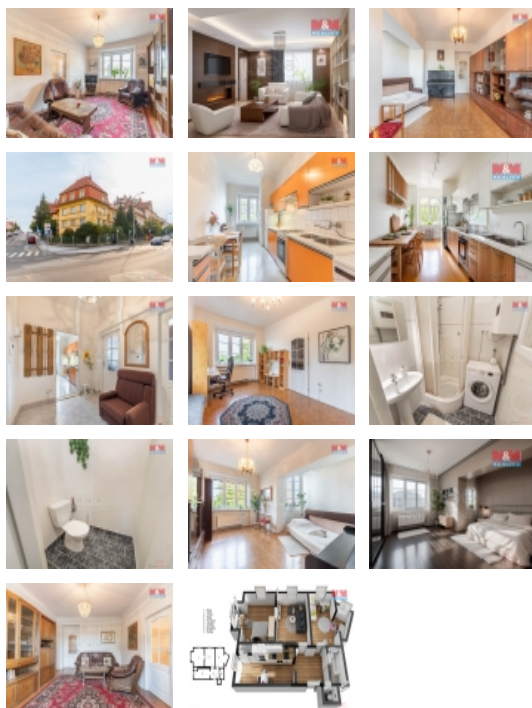
Prodej bytu 3+1, 77 m² se zahradou, Praha, ul. Peroutkova

Nabízíme k prodeji tento světlý a prostorný byt se zahradou o dispozici 3+1 o 77m² v krásné vile na pražských Malvazinkách. Byt se nachází ve zvýšeném 1. NP a prošel před 20 lety rozsáhlou rekonstrukcí. Bytu dominuje velký obývací pokoj a dvě velké neprůchozí ložnice. Ze vstupní chodby se dále můžete dostat do kuchyně, ve které je navíc umístěna spíž a nebo do koupelny či samostatného WC. Bydlení je v tomto bytě naprosto nerušené a budete si tu tak moci užívat rodinné oslavy, případně také budete moci vyjít na zahradu kolem domu. Tato velmi vyhledávaná lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra Prahy a zároveň tu můžete chodit na procházky do zeleně, které je v okolí opravdu dostatek, jako např. PP Košíře-Motol, nedaleká Vidoule či zahrada Santoška. V okolí je veškerá občanská vybavenost. V domě se pronajímá komerční prostor, díky kterému jsou velmi nízké poplatky do SVJ. K bytu také náleží sklep o 8m² a podíl na půdě. Nenechte si utéct tuto nabídku a přijďte se podívat na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **10 484 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Peroutkova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Vojtíšek Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	77
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn