

Prodej řadového RD, 160 m<sup>2</sup>, Děčín, Děčín IV-Podmokly



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Pivovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851879 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Pivovarská

#### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Pivovarská

Nabízíme Vám k prodeji obytný dům, v kterém je 5 bytových jednotek. Můžete ho využívat pro svou rodinu nebo na pronájem bytů. V přízemí se nachází 2 byty o velikosti 1+1 (34 m<sup>2</sup>) a 2+1 (58 m<sup>2</sup>). Celé první patro tvoří byt 6+1 o velikosti 109 m<sup>2</sup> a v druhém patře jsou byty 3+1 (63 m<sup>2</sup>) a 2+1 (44 m<sup>2</sup>). U domu je zahrada, která je dlouhodobě pronajata a slouží jako oáza k odpočinku. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí - nová plastová okna, zateplení, elektřina, rozvody plynu, vody a odpadů. V docházkové vzdálenosti je obchodní centrum Pivovar, škola, školka. Rádi Vás uvidíme na prohlídce a pro další informace kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **13 650 000,- Kč**



### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	243
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Prodej řadového RD, 160 m<sup>2</sup>, Děčín, Děčín IV-Podmokly

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Marek Pavel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	řadový