

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Jablonec nad Nisou



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 4495 m2, Jablonec n. N. - Kokonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 804061 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou

#### Prodej pozemku k bydlení, 4495 m2, Jablonec n. N. - Kokonín

Nabízíme ke koupi slunný mírně svažité pozemek o velikosti 4495 m2. Je územním plánem určený ke stavbě max. 4 rodinných domů ve velmi klidné části města Jablonec nad Nisou ? Kokonín. Plyn a elektřina je poblíž pozemku, voda a kanalizace zde zatím přivedeny nebyly. Podmínkou využití pozemku pro výstavbu je centrální odkanalizování. Časový horizont výstavby RD závisí na dobudování kanalizační sítě na území Kokonína, což je v jednání. Výhodná investice, pěkné místo na konci obce, krásný výhled, klid.

CENA: (za nemovitost) **14 815 520,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4495
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice autobus
Elektřina	není
Voda	Není
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Jablonec nad Nisou

**Realitní makléř**



**Linhart Jan**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Parkování**

venkovní stání

**Druh pozemku**

pro komerční výstavbu