

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Skalná (okres Cheb)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej komerčního pozemku, 1168 m<sup>2</sup>, Skalná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 833108 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Skalná (okres Cheb)

#### Prodej komerčního pozemku, 1168 m<sup>2</sup>, Skalná

Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 1168 m<sup>2</sup> ve městě Skalná. Město Skalná leží v okrese Cheb v Karlovarském kraji, 12 km severně od Chebu v bezprostřední blízkosti německých hranic. Nabízený pozemek je v územním plánu vedený jako plocha bydlení hromadného. Hlavní využití je bydlení v bytových domech. Koeficient míry využití pozemku je 60%, minimální % ozelenění 35. Výšková regulace výstavby je 6NP + podkroví. Inženýrské sítě v dosahu. Ve městě je veškerá občanská vybavenost - základní a mateřská škola, pošta, obchody, restaurace, cyklostezka Krušnohorská magistrála...Nabízí se zde možnost odpočtu DPH z kupní ceny. Pokud hledáte zajímavou investiční příležitost, neváhejte nás kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **3 121 023,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1168
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice
Druh pozemku	pro komerční výstavbu

#### Nemovitost nabízí

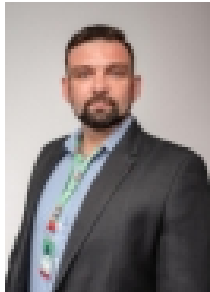


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Skalná (okres Cheb)

**Realitní makléř**



**Škurla Miroslav**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)