

Prodej obchodních prostor, Sosnová (okres Opava)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej komerčního objektu, 850 m<sup>2</sup>, Sosnová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 803323 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sosnová (okres Opava)

#### Prodej komerčního objektu, 850 m<sup>2</sup>, Sosnová

Nabízíme Vám ke koupi ve výhradním zastoupení komerční objekt vedený jako objekt občanské vybavenosti v obci Sosnová v okrese Opava. Jedná se o zděný celopodsklepený objekt, který v 1. NP tvoří vstupní chodba, samostatný obchod se smíšeným zbožím a hospoda, dále skladovací prostory a rampa pro příjem zboží. A 2. NP je tvořeno prostorným sálem, dále místnostmi, kde byl v minulosti bar, dámské a panské toalety. Tento prostor skýtá velké možnosti dalšího využití společně s velkými půdními prostory.

Je to jediný obchod a hospoda v obci, což garantuje stabilní a pravidelný příjem. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 700 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1143
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V



Prodej obchodních prostor, Sosnová (okres Opava)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Občanská vybavenost</b>	Pošta
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	850
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní

**Realitní makléř**



**Brňák Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)