



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem kancelářského prostoru, 383 m?, Kolín, ul. Rubešova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 830472 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín I, Rubešova

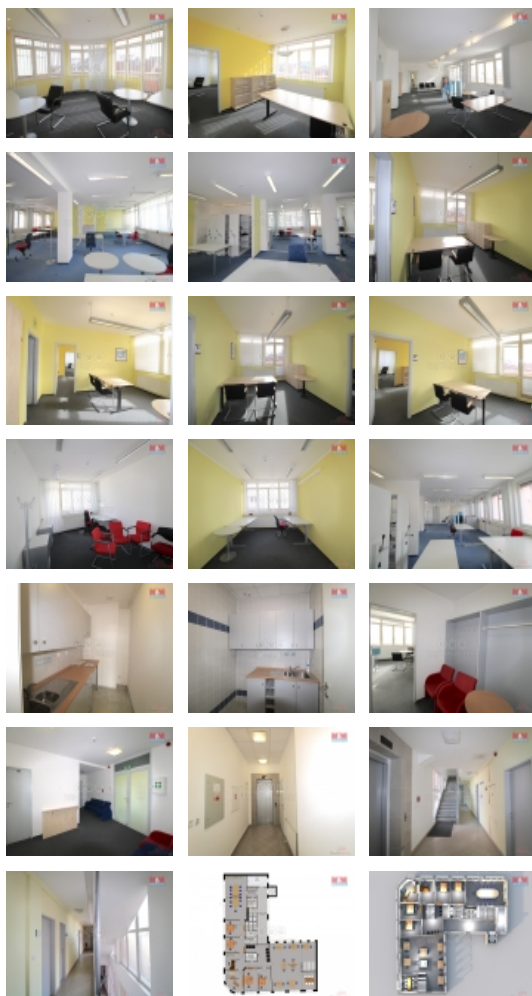
#### Pronájem kancelářského prostoru, 383 m?, Kolín, ul. Rubešova

Pronájem komerčních prostor v centru Kolína. K dispozici je celé patro kancelářské budovy s podlahovou plochou 383 m<sup>2</sup>. Z celkové podlahové plochy jsou kanceláře: 281 m<sup>2</sup>. V patře se nacházejí samostatné kanceláře, open-space kancelář, konferenční místnost, dvě čajové kuchyňky, toalety a jedna koupelna se sprchovým koutem. Dále šatna se skříňkami a hala - čekárna. Komerční prostory se vyznačují moderním prostředím a klimatizací ve většině místností kanceláří. Výhled z oken je na střechy historického centra Kolína. Prostory je možné pronajmout se stávajícím vybavením, nebo bez vybavení dle přání zájemce. K nájemnému nájemce bude hradit platby za topení, elektřinu, výtah a úklid společných částí budovy, a to ve výši 19000 Kč/měs. Pro podrobnější informace a domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **50 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařzeno
Topení	Ústřední - dálkové Klimatizace



Pronájem kanceláří, Kolín, Kolín I

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Kiml Ineta

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	383
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře