

Prodej bytu 3+1, OV, České Budějovice, České Budějovice 6, ul. Štítného



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 82 m², České Budějovice, ul. Štítného

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861503 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 6, Štítného

Prodej bytu 3+1, 82 m², České Budějovice, ul. Štítného

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt 3+1 o užitné ploše 81,5m² určený k celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného domu bez výtahu. Je zde zavedený plyn, v kuchyni bývala kamna na tuhá paliva. Okna jsou již vyměněna za plastová. Rekonstrukce nabízí mnoho variant dispozičního řešení. Aktuálně se po vstupu do bytu nachází velká předsiň, ze které je vstup na WC, do kuchyně a koupelny. Z koupelny se dále pokračuje do dvou pokojů. V kuchyni je oddělena komora a další místnost, která sloužila jako dílna. K bytu náleží prostorný sklep, jehož plocha je 28,5m² a společný dvorek. Nemovitost se nachází ve velice atraktivní lokalitě v blízkosti Lannovy třídy, kde najdeme množství obchodů a restaurací. Zastávka MHD, vlakové i autobusové nádraží jsou vzdáleny pár minut chůze. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 431 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Jiné



Prodej bytu 3+1, OV, České Budějovice, České Budějovice 6, ul. Štítného

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kačenová Miroslava

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	82
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn