

Pronájem řadového RD, 100 m2, Praha 4, Záběhllice



Pronájem RD 4+1 se zahradou, Praha 4 - Záběhllice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003853 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Záběhllice, Severní II

Pronájem RD 4+1 se zahradou, Praha 4 - Záběhllice

Dlouhodobý pronájem poloviny dvojdomu 4+1, 85 m2 se zahradou 183 m2 a sklepem 15 m2, ulice Severní II, Praha 4 - Záběhllice. 1. NP 50 m2: vstupní předsíň 10,35 m2 s vestavěnou skříní, zádveří 4,41 m2 se vstupem do sklepa, koupelna se sprchovým koutem a WC 4,75 m2, obývací pokoj 18,91 m2 se schodištěm do patra, kuchyně 6,36 m2 (kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči). 2. NP 35 m2: ložnice 12 m2, ložnice 13 m2 se šatnou 1,5 m2, pracovna 5 m2, chodba 3,8 m2.

Dům po celkové rekonstrukci v klidné lokalitě v zeleni, upravená zahrada k užívání. Na pozemku jedno parkovací místo. Veškerá občanská vybavenost v místě, 9 minut autobusem na metro KačeroV nebo Budějovická. Zastávka tramvaje 5 minut od domu. Nájemné 35.000,- Kč, plus poplatky 6.800,- Kč, kauce 70.000,- Kč, odměna RK 35.000,- Kč

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	236
Plocha sklepu (m2)	15
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2018
Počet míst k parkování	1

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

Křen

Dr. Zikmunda Wintra 10/834
160 00 Praha 6 - Bubeneč

Pronájem řadového RD, 100 m2, Praha 4, Záběhlice

Realitní makléř

Jitka Šedivá

Telefon: 224 313 842

Mobil: 775 323 649

jitka.sediva@judrkren.cz

Zastavěná plocha (m2)	53
Užitná plocha (m2)	100
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	řadový