

Prodej bytu 3+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Sadová



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 67 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Sadová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 835435 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Sadová

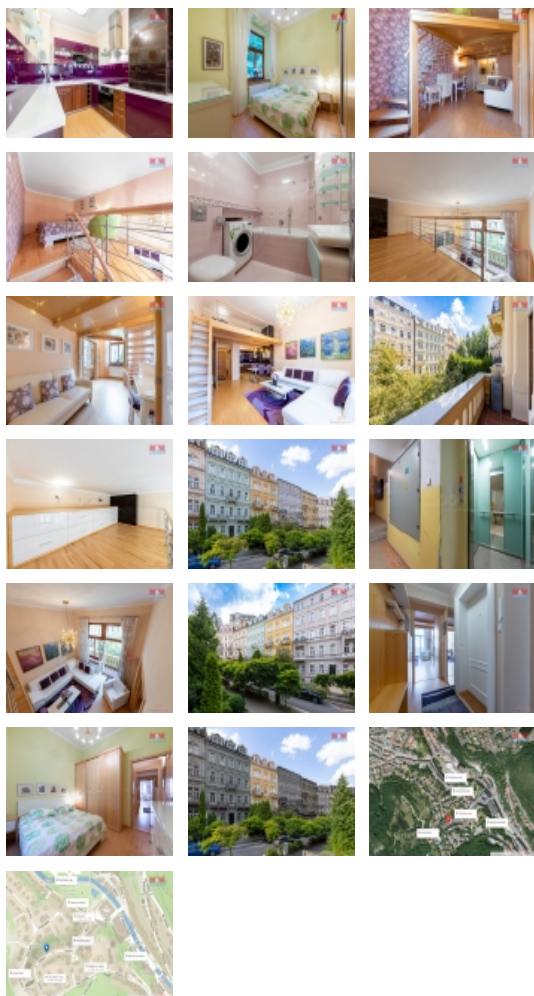
### Prodej bytu 3+kk, 67 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Sadová

Nabízíme Vám nádherný byt elegantně a komfortně zařízený o dispozici 3+KK se spacím patrem v historické vile v lukrativní části Karlových Varů, v Sadové ulici, v samém srdci lázeňského města. Z obývacího pokoje je vstup na balkon, ze kterého je úchvatný výhled do klidné ulice lemované zelení a s atmosférou lázeňského města. Byt je prodáván včetně jedinečného vybavení. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. Byt se nachází v bezprostřední blízkosti pravoslavného chrámu sv. Petra a Pavla a nedaleko od Mlýnské kolonády. Pokud chcete bydlet v centru světoznámých lázní, či sháníte byt ke krátkodobým pronájmům, tak si domluvte prohlídku ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **8 805 270,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové



Prodej bytu 3+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Sadová

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Marečková Romana

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	67
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn