

Prodej hotelu, Dolní Dvůr (okres Trutnov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej penzionu v Dolním Dvoře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 834690 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Dvůr (okres Trutnov)

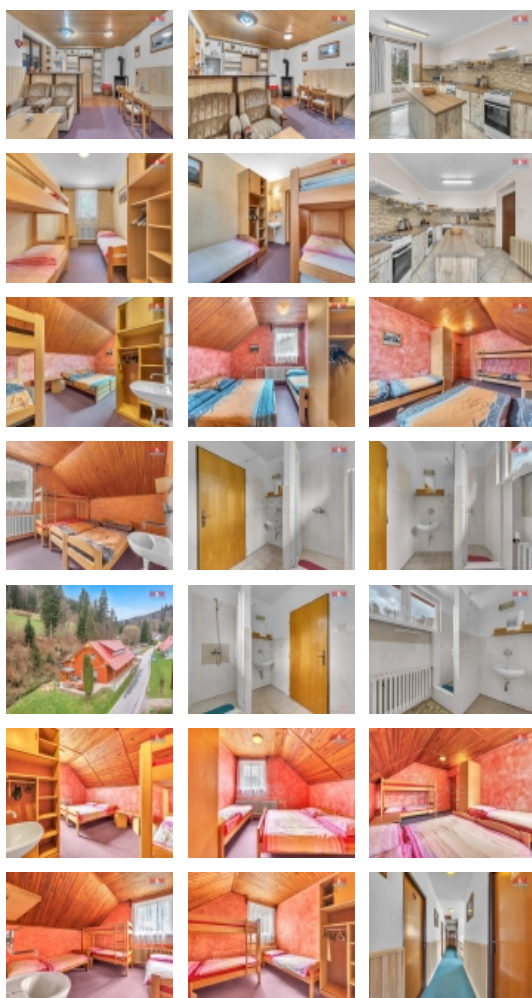
Prodej penzionu v Dolním Dvoře

Prodej dvoupatrového ubytovacího zařízení s podlahovou plochou 331 m² a s přílehlými pozemky o rozloze 17444 m² v obci Dolní Dvůr. Objekt je napojen na vlastní studnu, čističku odpadních vod, jímku a elektřinu. Přístup zajišťuje obecní komunikace. Dispozice: chodba, lyžárna, sušárna bot, kuchyně pro personál, WC ženy - muži, společenská místnost a jídelna propojená s hernou, vstup do patra, kde se nachází sedm pokojů (kapacita 25 lůžek), dvě sociální zařízení pro muže a ženy - sprcha, umyvadlo a WC. V každém s pokojů je umístěno umyvadlo s teplou a studenou vodou. V přízemí je nová kuchyně pro hosty se vstupem na terasu, technická místnost s pračkou, sušičkou a skladem prádla. Z obou stran je k dispozici velká terasa a parkoviště. Teplu zajišťuje automatický kotel na tuhá paliva a krbová kamna. Objekt má nová okna, je nově zateplen a obložen dřevem. V současné době je chata MATY využíván pouze ke krátkodobým pronájmům.

CENA: (za nemovitost) **12 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	17444
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezaříděno



Prodej hotelu, Dolní Dvůr (okres Trutnov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šepsová Radmila

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Pošta
Rok rekonstrukce	2004
Rok kolaudace	1975
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	525
Počet bytů - celkem	9
Počet bytů - volných	9
Inženýrské sítě	Elektřina
Typ zařízení	Hotel