

Prodej hotelu, Dolní Žandov, Horní Žandov (okres Cheb)



M&M reality holding, a.s.



Prodej penzionu v Dolním Žandově, část Horní Žandov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 813461 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Žandov, Horní Žandov (okres Cheb),
Horní Žandov

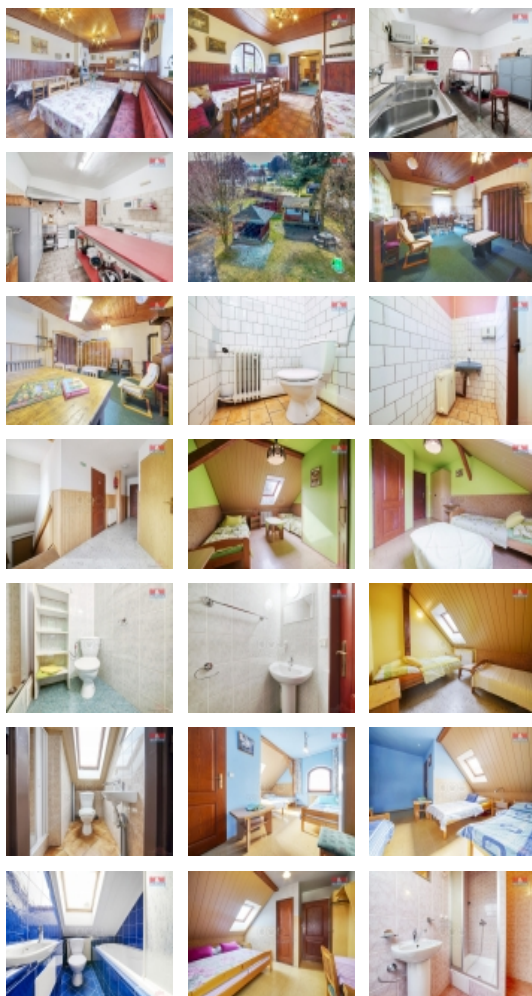
Prodej penzionu v Dolním Žandově, část Horní Žandov

Prodej penzionu s restaurací v obci Horní Žandov na Chebsku. V přízemí objektu se nachází restaurace s kapacitou cca 30 míst, salonek, kuchyně a příslušenství k restauraci. Dále je zde nově zrekonstruovaný byt 2+kk se samostatným vchodem. V prvním patře jsou 4 pokoje, každý s vlastní koupelnou s WC. Na zahradě se nachází chatka se zavedenou vodou a elektřinou, dále pak altán a plechová garáž s přístřeškem na uhlí. Vytápění objektu automatickým centrálním kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. Dům je připojený na veřejný vodovod, odpady svedeny do vlastní čističky odpadních vod. Část domu je podsklepená. V obci Dolní Žandov se nachází škola, školka, lékaři, obchody. Golfové hřiště v Lázních Kynžvart je vzdáleno 4 km, do Mariánských Lázní dojedete za 15 minut, do Chebu za 20 minut. Objekt je k připraven k okamžitému provozování. Možnost přestavby na vícegenerační rodinné bydlení. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	535
Vybavení	sklep zahradka



Prodej hotelu, Dolní Žandov, Horní Žandov (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bulvasová Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2017
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	386
Počet bytů - celkem	1
Počet bytů - volných	1
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Typ zařízení	Hotel

Prodej hotelu, Dolní Žandov, Horní Žandov (okres Cheb)