



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem obchod a služby, 81 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lišická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864135 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Lišická

#### Pronájem obchod a služby, 81 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lišická

Nabízíme k pronájmu přízemní nebytový prostor v rodinném domě, situovaný v klidné a žádané části Újezdu nad Lesy. Tato nemovitost je ideálním místem pro realizaci Vašeho podnikání. Užitná plocha 81 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro rozvoj různých podnikatelských aktivit. Cihlová konstrukce a dobrý stav objektu garantují příjemné podnikatelské prostředí. Součástí nabídky jsou dvě parkovací stání přímo před domem, což značně usnadňuje logistiku a přístup pro vaše klienty. Majitel je otevřen různým možnostem využití prostoru a preferuje dlouhodobý pronájem, což vám dává vynikající příležitost usadit se na jednom místě a budovat tak stabilitu a klientelu. Nebytový prostor se nachází na samostatném podlaží v rodinném domě a tudíž nabízí dostatek soukromí a klidu pro vaše podnikání. Pokud hledáte místo, kde by vaše podnikání mohlo prosperovat v příjemném prostředí jedné z neklidnějších částí Újezdu nad Lesy, tak je tato nabídka právě pro vás. Více informací Vám rád sdělí realitní makléř.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

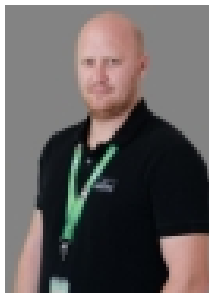
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	106
Umístění objektu	klidná část obce

Pronájem obchodních prostor, Praha 9

**Realitní makléř**



**Režný Matěj**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	81
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Praha 9