

Prodej bytu 5+kk, OV, Vysoké nad Jizerou (okres Semily), ul. K. Havlíčka Borovského



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 5+kk, 163 m², Vysoké nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863325 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vysoké nad Jizerou (okres Semily), K. Havlíčka Borovského

Prodej bytu 5+kk, 163 m², Vysoké nad Jizerou

Nabízíme k prodeji dvoupatrový apartmán s hambalkou o výměře 163,8 m² s terasou a pozemkem 130 m² v jednom z nejvýše položených horských měst v ČR, Vysoké nad Jizerou. Jedná se o projekt dvou novostaveb rodinných domů horského rázu, každý o třech bytech s vlastním vchodem s plánovaným dokončením v září roku 2025. Dispozice přízemí apartmánu: sklad lyží a kol, zádveří, technická místnost, obývací s jídelnou, kuchyň, koupelna, komora, terasa, zahrada. Druhé patro: chodba, WC, koupelna, tři ložnice. V patře je dále udělaná tzv. hambalka, tedy vyvýšený pochozí prostor pod střechou. Součástí je podíl na společné zahradě s biotopem. Je možno přikoupit až dvě parkovací stání. Voda bude zajištěna ze studny. Topení bude řešeno třemi tepelnými čerpadly vzduch / voda a křbovými vložkami na dřevo. Hrubá stavba bude dokončena do letošního září. Tato lokalita je synonymem pro kvalitní životní prostředí, nabízející klid pro bydlení či rekreaci v dosahu turistického a sportovního využití.

CENA: (za nemovitost) **15 356 348,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 5+kk, OV, Vysoké nad Jizerou (okres Semily), ul. K. Havlíčka

Realitní makléř



Sinaj Kristýna

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	163