

Prodej pozemku , zahrada, Odolena Voda (okres Praha-východ)



Prodej zahrady v zahrádkářské kolonii Jordán u Odoleny Vody - Praha východ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 78 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odolena Voda (okres Praha-východ), Úžická

Prodej zahrady v zahrádkářské kolonii Jordán u Odoleny Vody - Praha východ

Pokud hledáte pozemek k relaxaci v blízkosti města, moc ráda Vám ho představím. K prodeji nabízíme obdélníkovou zahradu v zahrádkářské kolonii Jordán u Odolene Vody Praha východ.

Jedná se o rohový, rovinný pozemek o výměře 449 m². Přímo naproti pozemku pohodlně zaparkujete a vstupní brankou se dostanete na pozemek. Díky jižní orientaci je zde dostatek slunce celý rok. Zahrada je zelená oáza plná vzrostlých stromů, a to ovocných a plodících, jehličnanů, ořešáku, keřů a vinné révy, které Vám zde zajistí soukromí. Pro zahrádkáře je dostatek místa pro záhonky a pěstování zeleniny a součástí zůstává i fóliovník. Pro děti je k dispozici velký kruhový bazén průměru 3,6 m a hrací koutek s houpačkou a skluzavkou. Zázemí poskytne menší podsklepená dřevěná chatka o rozměrech cca 4,5 x 3,5 m s plechovou střechou, na oknech jsou mříže.

Na pozemek je zavedena elektřina, studna je společná pro několik zahrad a k dispozici je vlastní čerpadlo, pitná voda zde není. Dle platného územního plánu zde můžete postavit rekreační objekt o jednom nadzemním podlaží s výškou max. 5,5 m a zastavěnou plochou 25 m² (stávající lze zbourat nebo využít jako kůlnu či dílnu).

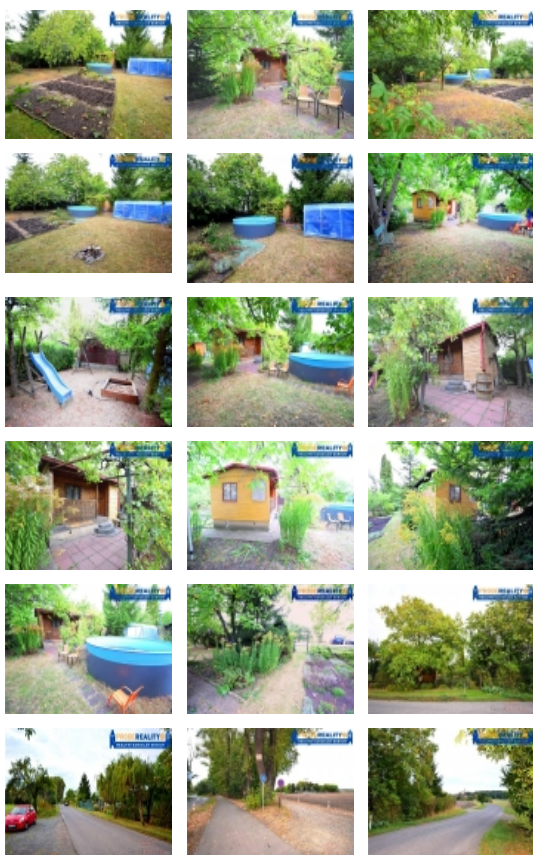
Výhody nemovitosti:

- klidná rekreační lokalita v bezprostřední blízkosti městečka
- cyklostezka vede přímo kolem zahrádkářské kolonie
- přímo vedle je kemp Jordán s možností koupání
- ideální pro rodiny s dětmi nebo zahrádkáře a milovníky zvířat

Pěšky dojdete nebo dojedete na kole do centra obce Odolena Voda, kde jsou potraviny, cukrárna a jiné obchody a ostatní občanská vybavenost. Obec je napojená na PID, za 20 minut jste v Praze-Kobylisích.

Srdečně Vás zvou na osobní prohlídku.

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

Profesionals Beroun s.r.o.

Realitní makléř

Zábranská Pavlína

Mobil: +420 732 142 454

pavlina.zabranska@probereality.cz

Prodej pozemku , zahrada, Odolena Voda (okres Praha-východ)

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	449
Plocha parcely (m2)	449
Plocha zahrady (m2)	449
Druh pozemku	zahrada