

Prodej bytu 5+kk, 165 m2, OV, , ul. Edisonova



## Prodej exkluzivního bytu 5kk 154,3m2 v novostavbě, Petrovice, ul. Edisonova, terasa 8,2m2, GS, sklep

ČÍSLO ZAKÁZKY: R519348 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: , Edisonova

### Prodej exkluzivního bytu 5kk 154,3m2 v novostavbě, Petrovice, ul. Edisonova, terasa 8,2m2, GS, sklep

Prodej exkluzivního bytu 5kk 154,3m2 v novostavbě, Petrovice, ul. Edisonova, terasa 8,2m2, garážové stání, sklep.

Výjimečně prostorný byt v nádherné Lokalitě Petrovic, bezprostředně sousedící s Hostivařským lesoparkem a přehradou.

V okolí zástavba rodinných domů, sportoviště, zeleň, MŠ a ZŠ, Gymnázia, Poliklinika Petrovice, obchody a restaurace, autobusová stanice Jakobiho. Vše pěšky do 5 minut.

Ideální rodinný byt s velkým obývacím pokojem a čtyřmi pokoji. Ložnice rodičů má velké rohové okno a vlastní koupelnu s toaletou. Pokoje mají samostatné vstupy z prostorné chodby do tvaru L. Zde i hlavní koupelna s vanou a dvěma umyvadly, samostatná toaleta, komora. U vstupu velká šatní skříň a prosklené dvoukřídlé dveře do obývacího pokoje.

Velký kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči navazuje na jídelnu a obytnou část prosvětlenou velkými francouzskými okny kterými projdete na terasu s výhledem do zeleně.

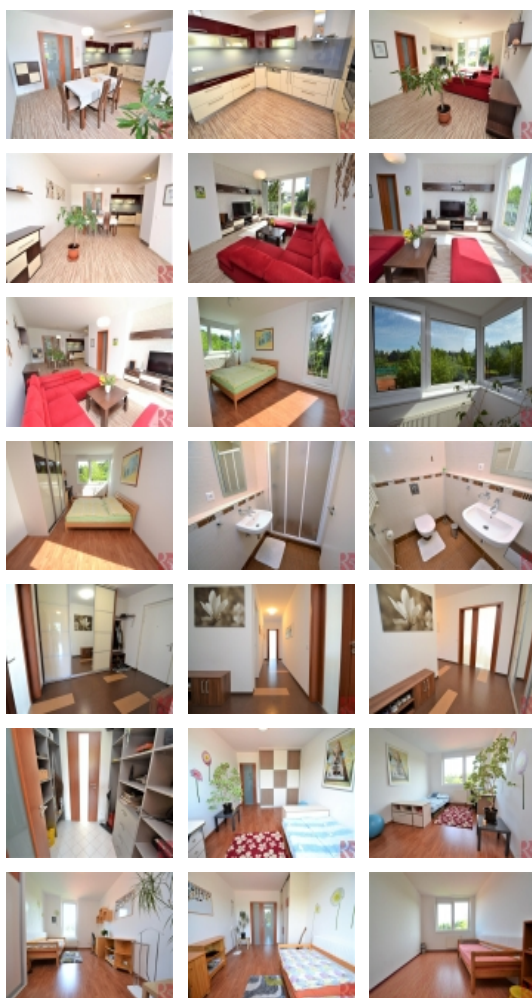
K bytu patří jedno garážové stání za kterým najdete prostorný sklep, chráněn bezpečnostními dveřmi.

Byt se nachází v polyfunkčním domě kde najdete knihovnu, kadeřnictví, poštovnu, restauraci a Úřad městské části Praha-Petrovice. Vše potřebné máte opravdu na dosah.

Vřele doporučuji prohlídku, byt Vás jistě zaujme svým prostorem a uspořádáním.

Napište mi Vaše požadavky na vysněný byt, rád Vám ho pomohu najít.

**CENA:** (za nemovitost) **16 200 000,- Kč**



Prodej bytu 5+kk, 165 m2, OV, , ul. Edisonova

### Nemovitost nabízí



### REALITY5

Sokolovská 73/63  
186 00 Praha 8

### Realitní makléř



### Shejbal Miloslav

Mobil: +420 608 650 405  
[milashejbal@reality5.cz](mailto:milashejbal@reality5.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	165
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	2
Vybavení	výtah terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	165
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku