

Prodej samostatného RD, 190 m², Boharyně, Homyle (okres Hradec Králové) - exkluzivně



Prodej rodinného domu 7+KK

ČÍSLO ZAKÁZKY: 217121 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Boharyně, Homyle (okres Hradec Králové)

Prodej rodinného domu 7+KK

Prodej moderního domu 7+KK v Homyle, Hradec Králové

Moderní rodinný dům 7+KK nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidným venkovským životem a rychlým spojením do centra Hradce Králové. S pečlivým plánováním a kvalitním stavebním provedením, tento dům se pyšní následujícími vlastnostmi:

Rok výstavby: V roce 2013 byl tento dům postaven s důrazem na moderní bydlení a použitím nejnovějších stavebních technologií.

Konstrukce: Celý dům je postaven z kvalitních cihel Porotherm s obvodovým zdivem o tloušťce 440 mm a šedým grafitovým polystyrénem o tloušťce 100 mm pro vynikající tepelnou izolaci.

Okna: Plastová okna s trojskly výrazně snižují náklady na vytápění a zajišťují ideální světelné podmínky v interiéru.

Vstupní prostor: Do domu vás vítá prostorná předsíň s vestavěnými skříňkami pro uskladnění.

Přízemí: Přízemí domu disponuje prostorným obývacím pokojem s krbem, propojeným s jídelnou a moderně vybavenou kuchyňskou linkou. Velká francouzská okna vedou na terasu a do zahrady o výměře 840 m².

První patro: V patře se nachází podkrovní ložnice a dva samostatné pokoje. Koupelna je vybavena vanou a WC.

Kvalita materiálů: Při výstavbě byly použity pouze nejkvalitnější materiály, což se odráží v praktických vlastnostech domu.

Zahrada: Rozlehlá zahrada je ideálním prostorem pro dětské hry, grilování nebo relaxaci.

Parkování: Nemovitost zahrnuje kryté parkovací stání.



Prodej samostatného RD, 190 m2, Boharyně, Homyle (okres Hradec Králové) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Jakub Adam

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **9 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	840
Plocha sklepu (m2)	16
Umístění objektu	klidná část obce
Rok kolaudace	2010
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	840
Délka (m)	9
Šířka (m)	9
Užitná plocha (m2)	190
Nebytové prostory (m2)	30
Plocha zahrady (m2)	770
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	patrový

Prodej samostatného RD, 190 m², Boharyně, Homyle (okres Hradec Králové) - exkluzivně