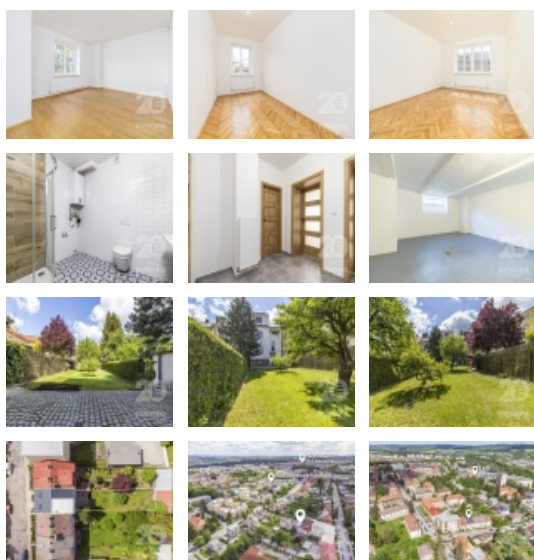


Prodej bytu 3+kk, 85 m2, OV, Jihlava, ul. Štursova



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Petr Kuchta

Mobil: +420 777 855 560

petr.kuchta@rkevropa.cz

Prodej bytu 3+kk, 85 m2, a pozemku 256 m2, Jihlava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 55377 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jihlava, Štursova

Prodej bytu 3+kk, 85 m2, a pozemku 256 m2, Jihlava

Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 3+kk, a celkové užité ploše 85 m2, k bytu náleží pozemek o výměře 256 m2. Poloha bytu je velice lukrativní a nachází se v klidné části krajského města Jihlavy. V okruhu 600 metrů se nachází supermarket, základní a střední škola, nemocnice, autobusové nádraží a další občanská vybavenost.

Byt se nachází v domě o 3 bytových jednotkách. Do bytu se vstupuje z centrálního schodiště, které probíhá vnitřkem budovy. Bytové jednotky jsou odděleně napojené na elektřinu, vodu a plyn. Každý byt má vlastní kotel na ohřev vody a vytápění. V suterénu domu jsou 3 prostorné sklepy. K tomuto bytu náleží sklep o výměře 24 m2.

Dům a byty jsou po kompletní rekonstrukci. Z původní konstrukce zůstaly pouze nosné prvky. Vybudované byly nové rozvody elektřiny, vody, odpadů a plynu. Dále bylo také provedeno kvalitní zateplení střechy, fasády a stropu mezi obytnou částí a sklepem. Novou střešní krytinu doplňují okna s izolačními trojskly, které jsou i v ostatních oknech domu. Celá rekonstrukce byla provedena velice vkusně za použití kvalitních systémů a materiálů.

Na vlastním pozemku před domem je možné zakoupit vyhrazené parkovací stání za 350.000,- Kč. Pozemek bude oplocen s posuvnou bránou na dálkové ovládání.

V případě zájmu nebo pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **5 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	85

Prodej bytu 3+kk, 85 m2, OV, Jihlava, ul. Štursova

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	85
Plocha zahrady (m2)	256
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	01.06.2022

Prodej bytu 3+kk, 85 m², OV, Jihlava, ul. Štursova