

Prodej samostatného RD, 138 m<sup>2</sup>, Nejdek (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 138 m<sup>2</sup>, Nejdek, ul. Vítězná cesta

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864625 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nejdek (okres Karlovy Vary), Vítězná cesta

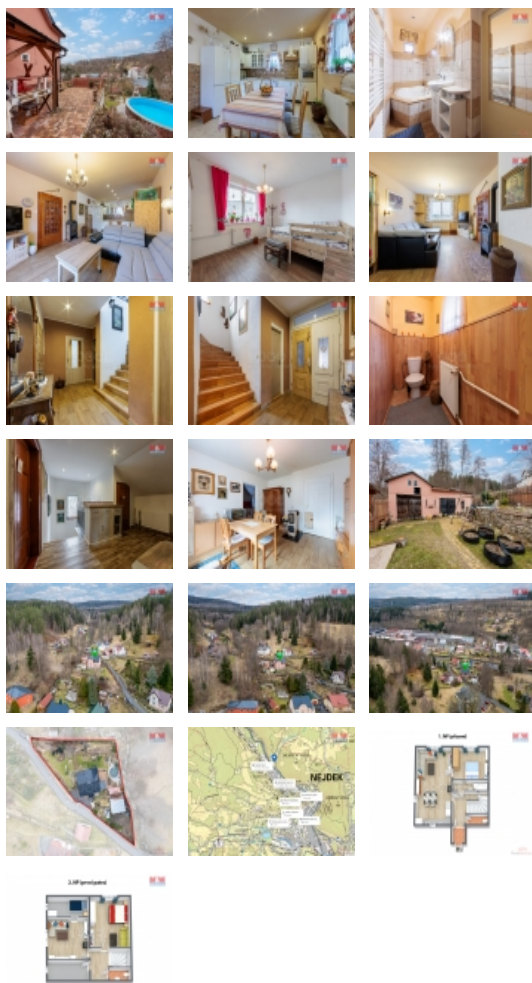
#### Prodej rodinného domu, 138 m<sup>2</sup>, Nejdek, ul. Vítězná cesta

Chcete koukat z okna jak se pasou srnky, poslouchat opodál linoucí se potok a přesto mít kousek do města? Máme pro Vás rodinný dům v Nejdku, který se nachází uprostřed Krušných hor s hustě zalesněnými svahy okolních kopců, sevřené v úzkém údolí řeky Rolavy. Tento prostorný domek nabízí pro každého své soukromí. V přízemí domu se nachází ložnice, obývací pokoj, kuchyň, dále pak koupelna s vanou a samostatné WC. V prvním patře jsou tři pokoje a ještě jeden záchod. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, jsou zde nové rozvody, elektřina, okna i střecha. Nemovitost je celá podsklepená, sklep je suchý, tudíž se zde mohou vybudovat další prostory, jako je třeba pracovna, nebo sklípek. K domku náleží hezká zahrádka s posezením a bazénem. Město Nejdek je jako stvořený pro zimní či letní turistiku. Ve městě najdete veškerou občanskou vybavenost. Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte si domluvit prohlídku. I financování můžete nechat na nás.

CENA: (za nemovitost) **6 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1298
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 138 m2, Nejdek (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Linhartová Markéta**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	138
<b>Poloha objektu</b>	samostatný