

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Plzeň, Hradiště (okres Plzeň-město)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Jan Zedníček

Mobil: +420 724 189 356

jan.zednicek@rkevropa.cz

Pronájem skladovacích a výrobních prostor 460m2 na pozemku 1.380m2, Plzeň - Hradiště

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69620 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Hradiště (okres Plzeň-město), Na Rychtě

Pronájem skladovacích a výrobních prostor 460m2 na pozemku 1.380m2, Plzeň - Hradiště

Nabízíme pronájem skladovacích a výrobních prostor 460m2 na pozemku o rozloze 1.380m2 v lokalitě Plzeň - Hradiště.

V hlavní budově se nacházejí kanceláře, dílny, a menší sklady o celkové podlahové ploše 180m2.

Ostatní sklady celkově 280m2 z toho:

112m2 (strop 4m)

73m2 (strop 4m)

67m2 (strop 2,8)

28m2 (strop 2,8)

Venkovní manipulační plocha cca 800m2.

Nemovitost je vhodná pro automechaniky, strojaře, truhláře, sklady pro stavební materiál, internetové obchody atd.

Vytápění zajišťuje plynový kotel s možností vytápění všech skladů. Ohřev teplé vody pomocí bojleru.

Měsíční nájem celého objektu činí 50.000,-Kč plus poplatky za služby. Elektřinu a plyn si nájemník přepíše na sebe. Provize RK činí 60.000,-Kč včetně DPH.

Volné od 1.května 2024.

Doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **50 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Plzeň, Hradiště (okres Plzeň-město)

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Parkování	garáž
Účel budovy	Skład
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	460
Poloha objektu	samosatný
K dispozici od	01.05.2024