

Prodej bytu 3+1, 82 m<sup>2</sup>, OV, Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín), ul. Svobodova



### Nemovitost nabízí

### EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585  
407 47 varnsdorf

## Prodej družstevního bytu 3+1/L v Jiříkově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05172 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín), Svobodova

### Prodej družstevního bytu 3+1/L v Jiříkově

Nabízíme vám byt 3+1/L o výměře 82,20 m<sup>2</sup> v družstevním vlastnictvím v Jiříkově, ulice Svobodova. Nachází v 1. patře v zatepleném panelovém domě. Má hezkou dispozici - obývací pokoj, kuchyně, ložnice se vstupem na balkon, dětský pokoj, předsíň, 2x šatna a koupelna s WC. Bytová jednotka po částečné rekonstrukci, nová kuchyňská linka, zděné jádro, nové odpady, elektřina v mědi. Prodává se včetně vybavení. K dispozici sklepní koje. Vytápění je řešeno dálkovým rozvodem. Teplá voda je také dodávána dálkově. Byt je k dispozici ihned. Veškerá občanská vybavenost je snadno dostupná. Zajistíme vám optimální financování této nemovitosti.

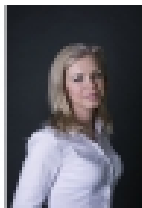
CENA: (za nemovitost) **1 750 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	82
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden

Prodej bytu 3+1, 82 m2, OV, Jiříkov, Starý Jiříkov (okres Děčín), ul. Svobodova

### Realitní makléř



**Ivana Mádle Reiberová**

Mobil: +420 602 757 772

[ivana.reiberova@vdfreality.cz](mailto:ivana.reiberova@vdfreality.cz)

<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	82
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná