

Prodej bytu 2+kk, 44 m², OV, Polná (okres Jihlava), ul. Jungmannova



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Petr Kuchta

Mobil: +420 777 855 560

petr.kuchta@rkevropa.cz

Prodej bytu 2+kk, 44 m², Polná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 56930 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Polná (okres Jihlava), Jungmannova

Prodej bytu 2+kk, 44 m², Polná

Exkluzivně Vám nabízíme prodej nového bytu v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a podlahové ploše 44 m², který se nachází v klidném městě Polná. Ta nabízí svou občanskou vybaveností a polohou vhodné zázemí pro občany v jakémkoliv věku či životní fázi.

Prodej bytu je součástí malého developerského projektu o výstavbě 3 bytových a 1 nebytové jednotky, který nabízí lukrativní bydlení v menším městě, mezi krajským městem Jihlavou a okresním městem Havlíčkův Brod.

Byty jsou kompletně zrekonstruovány. Z původní stavby generačního domu jsou zachovány pouze obvodové zdi a nosné konstrukce. Součástí prodeje bytu je kompletně vybavený byt bez nábytku a kuchyňské linky. Použité materiály jsou vysoké kvality, příkladem toho jsou vinylové podlahy a koupelny od firmy Siko. Vytápění bytu a ohřev vody bude zajišťovat vlastní plynový kotel v technické místnosti v suterénu domu. Ke každému bytu náleží sklep a parkovací místo.

Dokončení rekonstrukce je plánováno na březen 2024. S financováním Vám rádi pomůžeme. Z důvodů nevyhotoveného energetického štítku je prozatím uvedena energetická třída náročnosti G.

V případě zájmu nebo pro více informací mne prosím kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	44
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Prodej bytu 2+kk, 44 m², OV, Polná (okres Jihlava), ul. Jungmannova

Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m²)	17
Plocha sklepu (m²)	5
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	44
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	01.03.2024