

Prodej bytu 3+1, 63 m², OV, Havířov, Podlesí (okres Karviná), ul. Okrajová - exkluzivně



Prodej bytu 3+1, Okrajová, Havířov - Podlesí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221478 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havířov, Podlesí (okres Karviná), Okrajová

Prodej bytu 3+1, Okrajová, Havířov - Podlesí

Ve výhradním zastoupení vám představuji jedinečnou příležitost zakoupit byt s dispozicí 3+1 o celkové ploše 64 m², který se nachází v oblíbené a klidné části Havířova - Podlesí, na ulici Okrajová. Tento byt v osobním vlastnictví je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s úchvatným výhledem na malebné Beskydy.

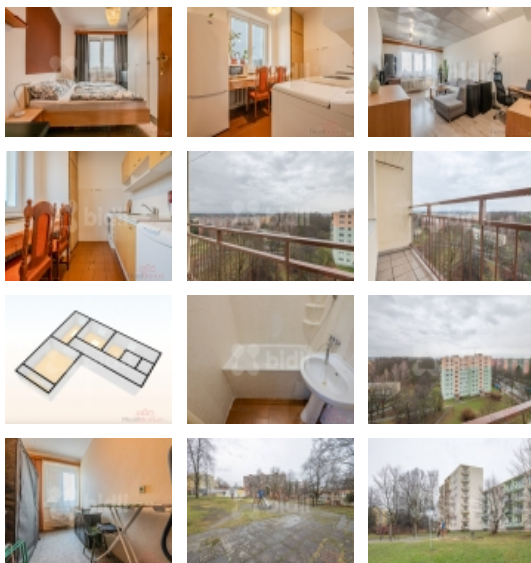
Byt je v původním (elektřina je v hliníku), avšak dobře udržovaném stavu, se zděným jádrem, což zjednodušuje novému majiteli přizpůsobit interiér podle vlastních představ. Součástí bytu je i připojení na internet a televizi od společnosti PODA.

Lokalita, ve které se byt nachází, nabízí vše potřebné pro pohodlné rodinné bydlení - v těsné blízkosti je škola, školka a dětské hřiště, což ocení zejména rodiny s dětmi. Pro milovníky přírody a aktivního odpočinku je v dosahu lesopark Podlesí a Těrlická přehrada, které nabízejí široké možnosti procházek a sportovních aktivit.

Dům prošel revitalizací, která zahrnovala estetická i funkční vylepšení společných prostor a exteriéru (zateplení, nový výtah, elektřina v mědi apod.), přispívající k vytvoření příjemné atmosféry pro všechny obyvatele. Vynikající dopravní dostupnost usnadňuje spojení s centrem města i dalšími městy regionu.

Správu domu pro Společenství vlastníků jednotek Okrajová, které se stará o 2 domy, zajišťuje SPRÁVA MORAVA, s.r.o., což zajišťuje hladký chod a udržovanost nemovitosti.

Nezmeškejte příležitost stát se majitelem tohoto bytu v krásné a klidné části Havířova. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře Davida Kondělku.



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 3+1, 63 m², OV, Havířov, Podlesí (okres Karviná), ul. Okrajová - exkluzivně

Realitní makléř



David Kondělka

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m²)	63
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m²)	3
Vybavení	lodžie
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)

Prodej bytu 3+1, 63 m², OV, Havířov, Podlesí (okres Karviná), ul. Okrajová - exkluzivně