

Pronájem pozemku , určený pro komerční výstavbu, Zákolany (okres Kladno)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem provozní plochy, 5300 m², Zákolany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865093 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Zákolany (okres Kladno)

Pronájem provozní plochy, 5300 m², Zákolany

Pronájem zpevněné provozní plochy, 5300 m², v plně uzavřeném areálu v obci Zákolany. Součástí plochy je i hala (dílna) o ploše 100 m². Na ploše se nachází točna o průměru 38 m. Možnost využití plochy jako obchodního prostoru. Plocha je vhodná pro dlouhodobé parkování tahačů s návěsem a dalších aut. Na plochu je možné umístit vlastní halu (s možností uzavření a zateplení), mobilní dům či unimobuňky. Část plochy mají momentálně v nájmu dva subjekty. Možnost jejich podnájmu. Sociální zařízení s WC a sprchami se nachází v blízké budově. V areálu jsou k dispozici další rozsáhlé parkovací plochy. Správce v objektu areálu je 24 hodin denně. Ovládání vstupní brány telefonem. Areál se nachází v příznivé vzdálenosti od Prahy (12 km), od Kralup nad Vltavou (8 km) a od Kladna (13 km). V blízkosti obce (7 km) je sjezd z D7 (Exit 8 - Buštěhrad). K D8 je to 15 km. Zemní plyn zaveden na hranici plochy. Cena je uvedena bez energií a DPH. Dlouhodobý nájemní vztah vítán. Volné ihned.

CENA: (za měsíc) **30 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 5300 |
| Umístění objektu | okrajová zástavba |
| Telekomunikace | Internet |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |



Pronájem pozemku , určený pro komerční výstavbu, Zákolany (okres Kladno)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Mrštík Josef

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|----------------------------|--|
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | vlastní studna na hranici |
| Odpad | Na hranici |
| Plyn | Na hranici |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Parkování | venkovní stání |
| Ostatní | Plot |
| Druh pozemku | pro komerční výstavbu |
| Inženýrské sítě | Kanalizace Plyn Elektřina |