

Prodej samostatného RD, 72 m2, Pardubice, Doubravice - exkluzivně



bidli



Novostavba RD, 3+kk, 90 m2, pozemek 330 m2, Pardubice - Doubravice, IV. etapa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221629 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Doubravice

Novostavba RD, 3+kk, 90 m2, pozemek 330 m2, Pardubice - Doubravice, IV. etapa

Prodej domu se zastavěnou plochou 90 m2 na rovinatém pozemku o výměře 330 m2 v nově vzniklé čtvrti Zelené Doubravice. V blízkosti přírodní památka U Pohránovského rybníka, 5 min do centra Pardubic a 55 minut na Černý Most.

Srdcem domu je obývací pokoj spojený s jídelnou s přímým vstupem do kuchyně. Tento prostor je díky několika velkým oknům prosvětlený a vzdušný. Zároveň poskytuje přímé spojení s venkovní terasou a zahradou. V domě je dostatek úložného prostoru, kde využijete praktickou technickou místnost, nebo lze využít půdu, kam schováte například sezónní vybavení.

Menší podlahová plocha poskytuje dostatek prostoru pro pár nebo tříčlennou rodinu, a navíc znamená nižší výdaje za provoz domu. Mimořádně úsporný dům plný moderních technologií, kde tepelné čerpadlo vzduch - vzduch v zimě dům vyhřeje, v létě zase ochladí, a fotovoltaická elektrárna systém ON GRID s akumulací do zásobníku TUV: využívá sluneční energii pro ohřev užitkové vody v 200 litrovém zásobníku.

Dům nabízíme v provedení 3+kk a na klíč Vám stavbu dodá RD Rýmařov.

Pokud hledáte moderní rodinné bydlení s nízkými provozními náklady v lokalitě plné zeleně a nebo výhodnou investicí, neváhejte a sjednejte si schůzku.

CENA: (za nemovitost) **7 557 605,- Kč**

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 72 m2, Pardubice, Doubravice - exkluzivně

Realitní makléř



Tomáš Horák

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	projekt
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	330
Vybaveno	Nezařízeno
Zastavěná plocha (m2)	90
Plocha parcely (m2)	330
Užitná plocha (m2)	72
Poloha objektu	samostatný