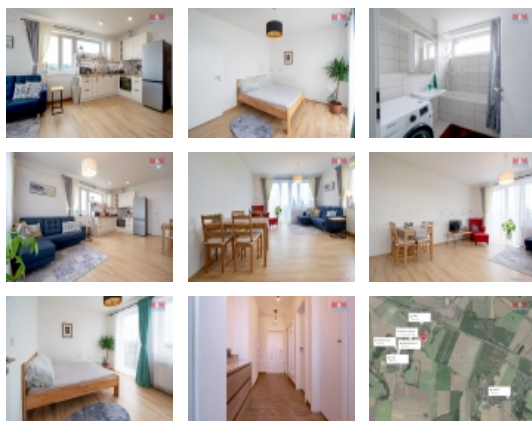


Prodej bytu 2+kk, OV, Cerhenice (okres Kolín), ul. Za Cukrovarem



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 59 m<sup>2</sup>, Cerhenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865315 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cerhenice (okres Kolín), Za Cukrovarem

#### Prodej bytu 2+kk, 59 m<sup>2</sup>, Cerhenice

Naše společnost Vám zprostředkuje prodej moderního bytu 2kk o rozloze 59m<sup>2</sup>, v klidné okrajové části obce Cerhenice. Jedná se o novostavbu, která splňuje všechny požadavky na komfortní bydlení. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem a je situovaný na jihozápadní stranu. Byt se skládá z obývací části s kuchyňským koutem se spotřebiči, ložnice, koupelny, samostatné toalety a šatny. Všechny místnosti jsou neprůchozí. K bytu náleží sklep o rozloze 3m<sup>2</sup>, balkon a parkovací stání.

Cerhenice je obec s výbornou dostupností do Prahy a okolních měst. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost ? škola, školka, obchod, pošta, lékař a krásná příroda ideální pro procházky a sportovní aktivity.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu, kde si můžete byt prohlédnout a přesvědčit se o jeho kvalitách.

**CENA:** (za nemovitost) **4 513 350,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+kk, OV, Cerhenice (okres Kolín), ul. Za Cukrovarem

**Realitní makléř****Šimák Pavel**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezaříděno
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2022
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	59
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 2+kk, OV, Cerhenice (okres Kolín), ul. Za Cukrovarem