

Prodej pozemku , zemědělská půda, Malá Roudka (okres Blansko)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pole, 68457 m<sup>2</sup>, Malá Roudka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 800629 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malá Roudka (okres Blansko)

#### Prodej pole, 68457 m<sup>2</sup>, Malá Roudka

Prodej 11 pozemků o výměře 68.457 m<sup>2</sup> uprostřed obce Malá Roudka. Skupina pozemků o kultuře - orná půda, trvalý travní porost, ostatní plocha je vhodná jako investice (po dosažení změny ÚP k developerské zástavbě rodinných domů se zahradou). Celá oblast má jihovýchodně slunnou expozici přímo mezi dvěma částmi obce. U makléře je k dispozici studie zástavby pro 36 větších rodinných sídel moderního vesnického typu s možností dalšího rozvoje v lokalitě na jiných pozemcích. Příjezd do lokality je po krajské komunikaci II. st., před rekonstrukcí a bude z ní vybudován sjezd na předmětné pozemky. Podél této komunikace je veden veřejný vodovod. Na hranici lokality jsou místa k napojení elektřiny, veřejného osvětlení a internetu. V obci se nachází běžná infrastruktura a sportoviště. V okolí obce jsou terény umožňující návštěvu lesa, přírody, vhodné pro sportovní vyžití (tenis, cykloturistika). Obec je vzdálena dva kilometry jízdy autem od města Velké Opatovice. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 100 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	68457
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod
Parkování	venkovní stání

Prodej pozemku , zemědělská půda, Malá Roudka (okres Blansko)

**Realitní makléř**



**Dryšl Oldřich**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Druh pozemku**

zemědělská