

Prodej řadového RD, 162 m2, Františkovy Lázně, Horní Lomany (okres Cheb)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, Františkovy Lázně, ul. Americká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865619 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Františkovy Lázně, Horní Lomany (okres Cheb), Americká

Prodej rodinného domu, Františkovy Lázně, ul. Americká

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v žádané lokalitě Františkových Lázní. Dům je dispozičně v přízemí 2+1 s koupelnou a v patře též 2+1 s koupelnou. Ve vestibulu je navíc wc a velká chodba. Plastová okna jsou mimo koupelny v přízemí v celém domě. Dům je podsklepený, vytápění možné jak krbovými kamny, tak plynovým kotlem, napojení na veřejnou kanalizaci i vodovod. Částečné úpravy domu jsou vhodné. Možná je i přístavba do dvora, informace na stavebním úřadě. Dům je podsklepený, ve dvoře je garáž a kůlny na nářadí. Dále je napojena velká zahrada se skleníkem a vlastní studnou na zalévání. Výborná lokalita, v blízkosti jak obchody, škola, školka, lékaři, tak krátká vzdálenost do centra města. Františkovy Lázně jsou od roku 2021 na seznamu Světového dědictví UNESCO v rámci položky Slavná lázeňská města Evropy. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	959
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové



Prodej řadového RD, 162 m², Františkovy Lázně, Horní Lomany (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Stejskal Bedřich

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	162
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 162 m2, Františkovy Lázně, Horní Lomany (okres Cheb)