

Prodej samostatného RD, 50 m<sup>2</sup>, Janovice (okres Frýdek-Místek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 50 m<sup>2</sup>, Janovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863971 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Janovice (okres Frýdek-Místek)

#### Prodej rodinného domu, 50 m<sup>2</sup>, Janovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům s užitnou plochou 50 m<sup>2</sup> v obci Janovice u Frýdku-Místku. Dům je vhodný k rekonstrukci a stojí na samostatném oploceném pozemku. Dům je ze 3/4 podsklepený. Výhodou u této nemovitosti je kompletní infrastruktura: přípojka elektřiny s elektroměrem a aktivní přívod pitné vody s vodoměrem ve sklepě. Plynová přípojka se nachází přímo na pozemku, stejně tak i vlastní studna pro zajištění dostatečného zásobování vody. I přes současný dvoukomorový septik je v plánu připojení ke kanalizaci do dvou let.

Pro potenciální kupce je vyhotovena kompletní dokumentace se zaměřením včetně projektové dokumentace na rekonstrukci budovy. Tím se zajišťuje jednoduchá a kvalitní realizace plánovaných úprav. Součástí prodeje je plechová garáž pro jedno vozidlo na vlastních základech. Je zde také možnost připojení na optický internet. Tento dům nabízí nejen klidnou atmosféru venkovského bydlení, ale i skvělý potenciál pro vlastní úpravy a modernizaci.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	623
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice autobus

Prodej samostatného RD, 50 m2, Janovice (okres Frýdek-Místek)

**Nemovitost nabízí**

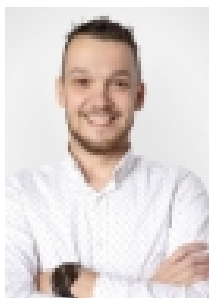


**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Parkování	garáž
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	50
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Chovan Miroslav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)