

Pronájem bytu 1+kk, 45 m², OV, Brno, Lesná (okres Brno-město), ul. Dusíkova



Prostorný byt 1+kk s terasou, 45 m² - Dusíkova, Brno - Lesná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04321-4 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Lesná (okres Brno-město), Dusíkova

Prostorný byt 1+kk s terasou, 45 m² - Dusíkova, Brno - Lesná

Nabízíme světlý, prostorný a zařízený byt ve 2.NP cihlového domu s výtahem na ulici Dusíkova, Brno-Lesná.

Skvělá, klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a spoustou zeleně v okolí domu.

Velká vstupní chodba s vestavěnou skříní. Prostorný pokoj, kde je umístěno vše, co potřebujete k okamžitému nastěhování.

Manželská postel u okna jako ložnice, zároveň obývací pokoj s jídelnou, vše v jednom spojeno s kuchyní se standardně zařízenou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, nabízí příjemné prostředí jak k posezení s přáteli, tak i prostor k odpočinku. Dostatek místa a hlavně slunný interiér propojený s velkou terasou orientovanou na jihozápad.

Koupelna disponuje vanou, toaletou a pračkou. K bytu náleží rovněž sklepní kóje.

Vhodné pro 1-2 osoby.

Byt je připraven k nastěhování dle dohody už i od dubna.

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou zárukou spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

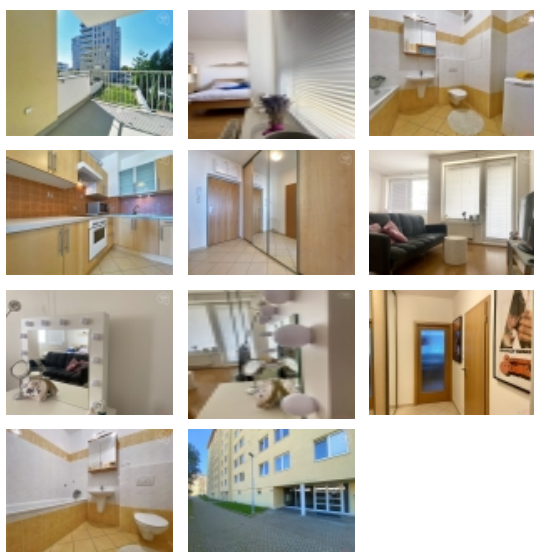
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě

- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn?) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města)

Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.



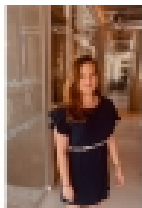
Nemovitost nabízí

VITOM reality a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+kk, 45 m2, OV, Brno, Lesná (okres Brno-město), ul. Dusíkova

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **12 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	45
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	8
Plocha sklepu (m2)	3
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	45
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
K dispozici od	03.06.2024

Pronájem bytu 1+kk, 45 m², OV, Brno, Lesná (okres Brno-město), ul. Dusíkova