

Prodej výrobních prostor, Drahenice (okres Příbram)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej výrobního objektu, 475 m<sup>2</sup> a pozemků 2689 m<sup>2</sup> Drahenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862093 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Drahenice (okres Příbram)

### Prodej výrobního objektu, 475 m<sup>2</sup> a pozemků 2689 m<sup>2</sup> Drahenice

Nabízíme k prodeji komerční objekt situovaný v okrajové části obce Drahenice okres Příbram. Jedná se o výrobní areál s celkovou užitnou plochou 750 m<sup>2</sup>, jenž se rozkládá na pozemku o celkové velikosti 2689 m<sup>2</sup>. Na prvním nadzemním podlaží se nachází prostorná výrobní hala o velikosti 128 m<sup>2</sup> a šest dalších průchozích skladů po 38 m<sup>2</sup>, původně sloužících jako garáže. K dispozici je též centrální hala s menším skladem (75 m<sup>2</sup>), kuchyňka, toaleta, sprchový kout a několik dalších menších místností. Objekt disponuje zpevněnými plochami vhodnými pro parkování a vynikající dopravní dostupností zejména pro zásobování. Nemovitost je připojena na obecní vodovod a topení je zajištěno elektricky nebo pomocí tuhých paliv. Lokalita nabízí skvělé spojení s okolními městy. V případě zájmu o další informace neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2689
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej výrobních prostor, Drahenice (okres Příbram)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	475
<b>Druh prostor</b>	Výrobní

**Realitní makléř**



**Chlanda Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)