

Pronájem bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Kateřinky, ul. Na Pastvisku

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Kateřinky, ul. Na Pastvisku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646869 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Kateřinky, Na Pastvisku

### Pronájem bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Kateřinky, ul. Na Pastvisku

+ služby + energie + vratná kauce + provize RK, Máte zájem o pronájem bytu 1+KK v osobním vlastnictví v Opavě? Mám pro vás skvělou nabídku! Jedná se o útulný byt s užitnou plochou cca 25 m. Nachází se ve 4.NP (3. patro) 6ti podlažního zatepleného panelového domu se dvěma výtahy. Byt disponuje kuchyňským koutem navazujícím na pokoj, koupelnou s WC, a dále pak předsíní s vestavěnou skříní, která Vám jistě poskytne dostatek úložného prostoru. Součástí pronájmu je také sklepní kóje. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost jako obchodní centrum, lékař, pošta, základní i mateřská škola. Zastávky MHD jsou taktéž v blízkém okolí. Možnost pakování přímo před domem. Měsíční nájemné činí 6.500,-Kč + 2.750,-Kč záloha na služby spojené s užíváním bytu (vodné, stočné, teplá voda, topení, osvětlení spol. prostor, úklid, anténa, výtah). El. energie přepisem na nájemníka. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 18.500,- Kč. Odměna za zprostředkování činí 9,250,- Kč. Volný ihned. Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 646255. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **6 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	25



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, OV, Opava, Kateřinky, ul. Na Pastvisku

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)

Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	25