

Prodej restaurace, Rožná (okres Žďár nad Sázavou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej restaurace, s bydlením v Rožné, 365m?

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863311 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rožná (okres Žďár nad Sázavou)

#### Prodej restaurace, s bydlením v Rožné, 365m?

Máme pro vás jedinečnou nabídku - restauraci se zázemím, připravenou k okamžitému provozu, což poskytuje skvělou příležitost k rozvoji podnikání v oblasti pohostinství v srdci Rožné. Dále zde jsou dva plně vybavené byty 3+kk a 3+1. Tato multifunkční nemovitost nabízí komfort a potenciál pro podnikání a bydlení. Nemovitost je navíc napojena na veškeré inženýrské sítě, což zajišťuje pohodlný a bezproblémový provoz.

Dům také nabízí velkorysý dvůr, dvě terasy, prostorný sklep, dvě samostatné garáže a velkou půdu, která má obrovský potenciál pro další využití.

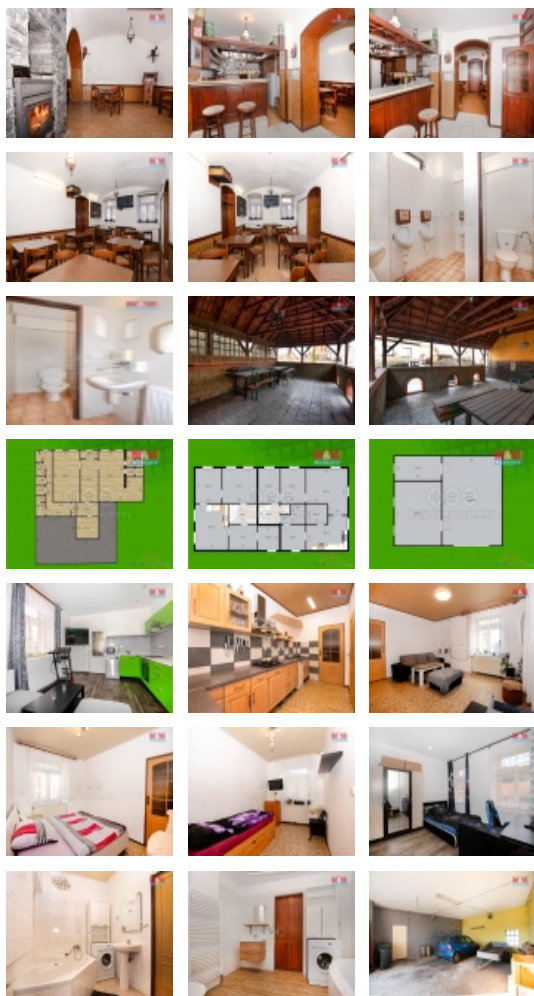
Byty mají samostatné plynové kotle na ohřev vody i topení. Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít a staňte se součástí komunity Rožné s tímto multifunkčním domem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

S financováním rádi pomůžeme. Srdečně vás zveme na prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **5 550 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	723
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum



Prodej restaurace, Rožná (okres Žďár nad Sázavou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Harák Jiří

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Telekomunikace	Telefon
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	365
Počet bytů - celkem	2
Počet bytů - volných	2
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Typ zařízení	Restaurace

Prodej restaurace, Rožná (okres Žďár nad Sázavou)