

Prodej bytu 2+kk, OV, Lovosice (okres Litoměřice), ul. Osvoboditelů



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 63 m<sup>2</sup>, Lovosice, ul. Osvoboditelů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865736 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lovosice (okres Litoměřice), Osvoboditelů

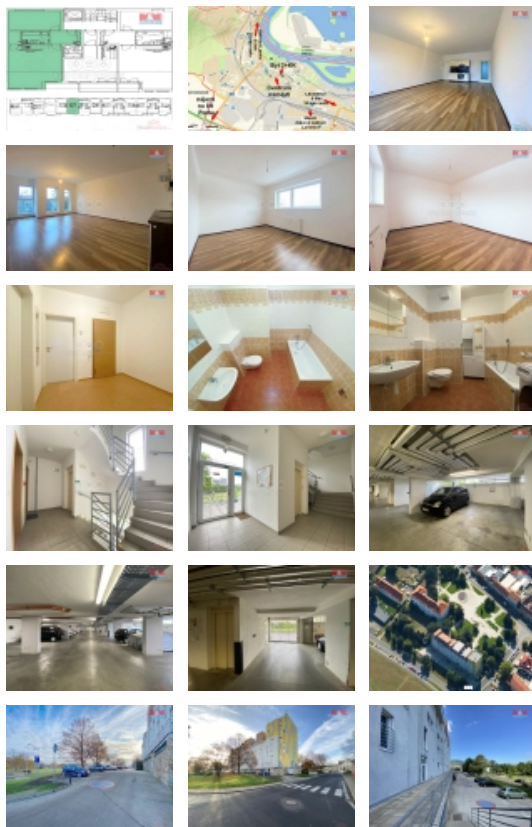
#### Prodej bytu 2+kk, 63 m<sup>2</sup>, Lovosice, ul. Osvoboditelů

Nabízíme k prodeji krásný a světlý byt 2+kk o užitné ploše 63m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Lovosic, přímo v centru obce. Tento byt je situován na 3. podlaží ze 7 v cihlovém domě a je ve velmi dobrém stavu, připraven k okamžitému nastěhování. Celková měsíční platba do fondu oprav, včetně záloh je 2.770,- Kč. Dům byl dostaven a zkolaudován v roce 2012. Jedná se o ideální možnost bydlení pro jednotlivce nebo pár, který hledá pohodlí a praktičnost s výhodami života v centru města. K bytu dále patří podzemní garážové stání. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost ? školy, obchody, restaurace či zeleň pro relaxaci a odpočinek. Poblíž domu je přívod na druhý břeh s cyklostezkou, která má směr na Ústí nad Labem i Roudnici nad Labem. Nezapomeňte na skvělou dostupnost veřejné dopravy. Přijďte se přesvědčit o kouzlech tohoto bytu na vlastní oči. Tuto nemovitost doporučujeme pro její úžasnou polohu a komfortní bydlení. Neváhejte si domluvit prohlídku, František

CENA: (za nemovitost) **5 339 999,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah



Prodej bytu 2+kk, OV, Lovosice (okres Litoměřice), ul. Osvoboditelů

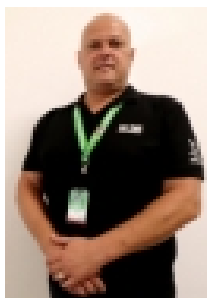
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Horák František

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové Jiné
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2012
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	ADSL
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Garáž Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	63
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 2+kk, OV, Lovosice (okres Litoměřice), ul. Osvoboditelů