

## Prodej samostatného RD, 130 m<sup>2</sup>, České Budějovice



### Výstavba zděného RD 4+kk, en. třída B, 147 m<sup>2</sup>, pro lokalitu České Budějovice a okolí

ČÍSLO ZAKÁZKY: vystav\_F\_i TYP ZAKÁZKY: prodej  
ndivid

LOKALITA: České Budějovice

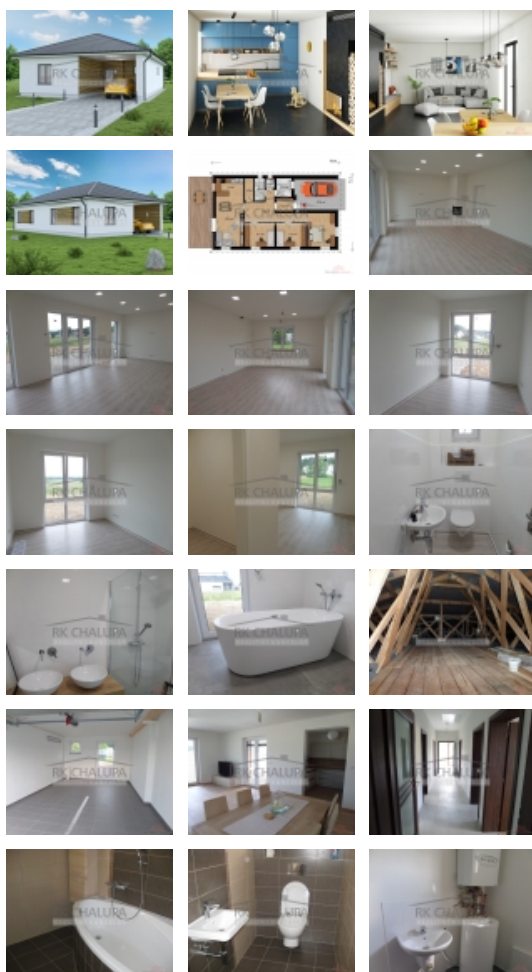
### Výstavba zděného RD 4+kk, en. třída B, 147 m<sup>2</sup>, pro lokalitu České Budějovice a okolí

Nabízíme realizaci výstavby zděného domu, bungalovu, en. třída B, na vašem pozemku, v lokalitě České Budějovice a okolí do cca 20 km. Dům o dispozici 4+kk (lze zvětšit na 5+kk) o zastavěné ploše 147 m<sup>2</sup>, tj. vstup do zádveří, za kterým je situována komunikační chodba se vstupy do jednotlivých místností: jídelna, kuchyně se spíží, obývací pokoj, ložnice, dětské pokoje, koupelna, WC, technická místnost. V obývacím pokoji komín pro krb, francouzské okno umožňující pohodlný vstup na terasu, případně na zahradu. V chodbě je výlez na půdu, k úložnému prostoru, pochozí stav. Okna v provedení trojsklo. Součástí ceny i kompletní projektová dokumentace, vyřízení st. povolení a ohlášení. Cena bez pozemku. Domy předáváme po řádné kolaudaci - souhlasu s užíváním. V případě topného systému elektrokotlem sleva 30.000 Kč. Vyztužení vazníků na fotovoltaiku možné. Zajistíme Vám prezentaci typových domů. Zrealizujeme i Váš individuální projekt. Videoprohlídky zhlédnete na našich webových stránkách.

CENA: (za nemovitost) **4 970 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	130
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	147
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	147
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	130
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 130 m2, České Budějovice

### Nemovitost nabízí



### **RK CHALUPA s.r.o.**

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,  
České Budějovice

### Realitní makléř



### **Petr Štaviček**

Mobil: 702 002 488

[petr.stavicek@rkchalupa.cz](mailto:petr.stavicek@rkchalupa.cz)