

Prodej řadového RD, 118 m<sup>2</sup>, Toužim (okres Karlovy Vary)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 118 m<sup>2</sup>, Toužim, ul. Družstevní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858261 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Toužim (okres Karlovy Vary), Družstevní

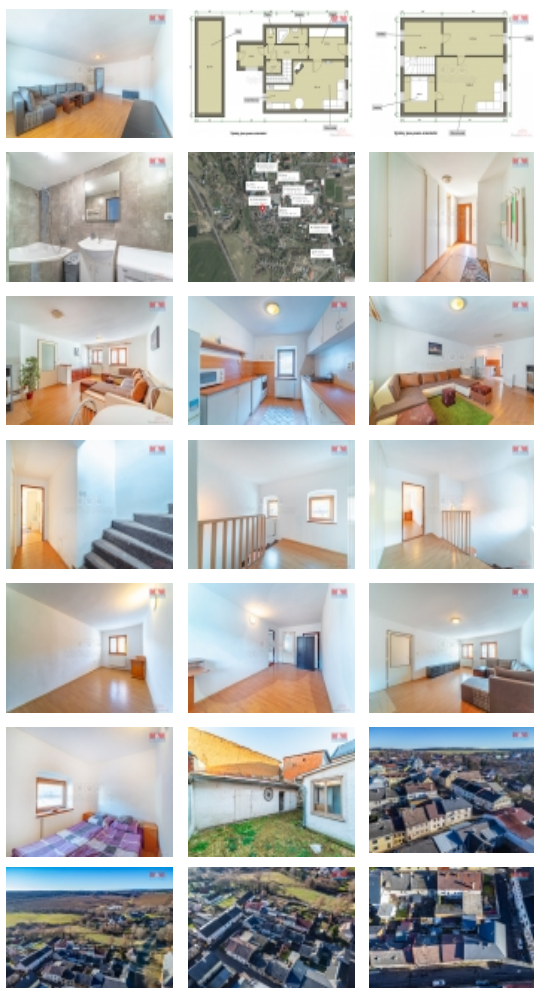
### Prodej rodinného domu, 118 m<sup>2</sup>, Toužim, ul. Družstevní

Nabízíme k prodeji řadový dům, po celkové rekonstrukci o dispozici 4+1, v klidné zástavbě centra města Toužim. Nemovitost ve dvou podlažích nabízí 118 m<sup>2</sup> užitné plochy, z toho 77 m<sup>2</sup> čistě obytné. Dům je také z části podsklepen. Součástí prodeje je veškeré vybavení, včetně moderní kuchyně. Teplo je zajištěno elektrokotlem a krbovými kamny, které jsou napojeny na topný systém v celém domě. Kanalizace a voda veřejné, elektřina 220V/380V. Okna a střecha jsou nové. V prvním nadzemním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a WC. Ve druhém pak 3 pokoje. Dům je ve velmi dobrém stavu a je ihned k nastěhování. Pro více informací a rezervaci vaší prohlídky kontaktujte makléře. S financováním rádi pomohou naši finanční specialisté.

**CENA:** (za nemovitost) **2 849 825,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	144
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus



Prodej řadového RD, 118 m<sup>2</sup>, Toužim (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kavina Richard**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	118
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	řadový