

Prodej samostatného RD, 130 m2, Hosín (okres České Budějovice)



## Prodej výstavby s parcelou, RD 4+kk, en. třída B, Hosín u Českých Budějovic, 753 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: NEW\_753\_ TYP ZAKÁZKY: prodej  
F\_HOSIN

LOKALITA: Hosín (okres České Budějovice)

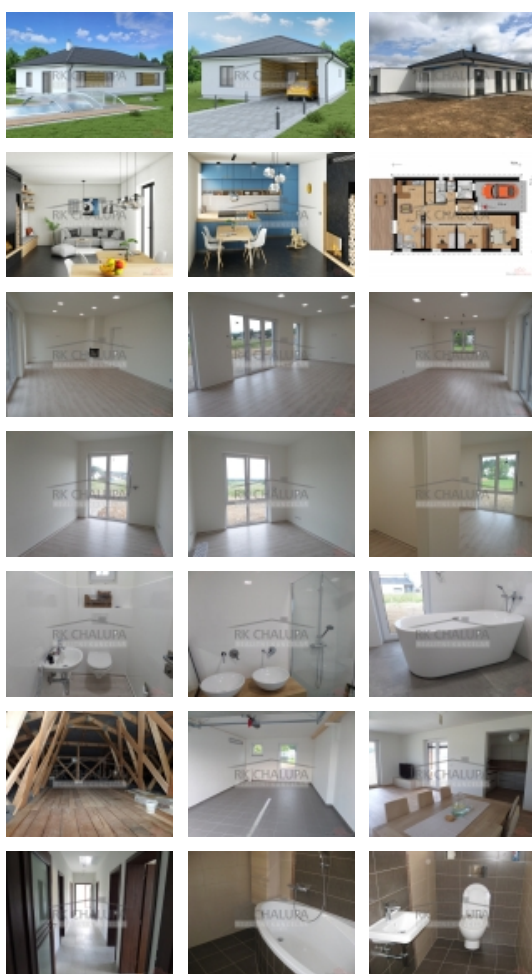
### Prodej výstavby s parcelou, RD 4+kk, en. třída B, Hosín u Českých Budějovic, 753 m2

Cena je včetně pozemku. Nabízíme k prodeji výstavbu zděného domu, bungalovu en. třídy B, o dispozici 4+kk (tato verze používaná ke zvětšení na 5+kk), o zastavěné ploše 141 m2, tj. vstup do zádveří, za kterým je situována komunikační chodba se vstupy do jednotlivých místností: jídelna, kuchyně se spíží, obývací pokoj, 2x ložnice, dětský pokoj, koupelna, WC, technická místnost, šatna. V obývacím pokoji komín pro krb, francouzské okno umožňující pohodlný vstup na terasu, případně na zahradu. V chodbě je výlez na půdu, k úložnému prostoru, pochozí stav. ZTV dokončováno. Vytápění a ohřev bude řešeno dle nové platné legislativy k nízkoenergetické stavbě. Vnitřní dokončení, tj. sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře, nad rámec kupní ceny, dle Vašeho výběru. Zastávka příměstské dopravy na návsí, dále škola, školka, potraviny, restaurace. V dosahu nájezd na dálnici Na pozemky navazuje les. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.

CENA: (za nemovitost) **8 749 700,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	130
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	753
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	141
Užitná plocha (m2)	130
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 130 m2, Hosín (okres České Budějovice)

### Nemovitost nabízí



### **RK CHALUPA s.r.o.**

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,  
České Budějovice

### Realitní makléř



### **Petr Štaviček**

Mobil: 702 002 488

[petr.stavicek@rkchalupa.cz](mailto:petr.stavicek@rkchalupa.cz)