

Pronájem řadového RD, 130 m², Praha 6, Řepy

dumrealit.cz[®]



Pronájem řadového RD, 130 m², Praha 6, Řepy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646965 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Řepy, Na Fialce II

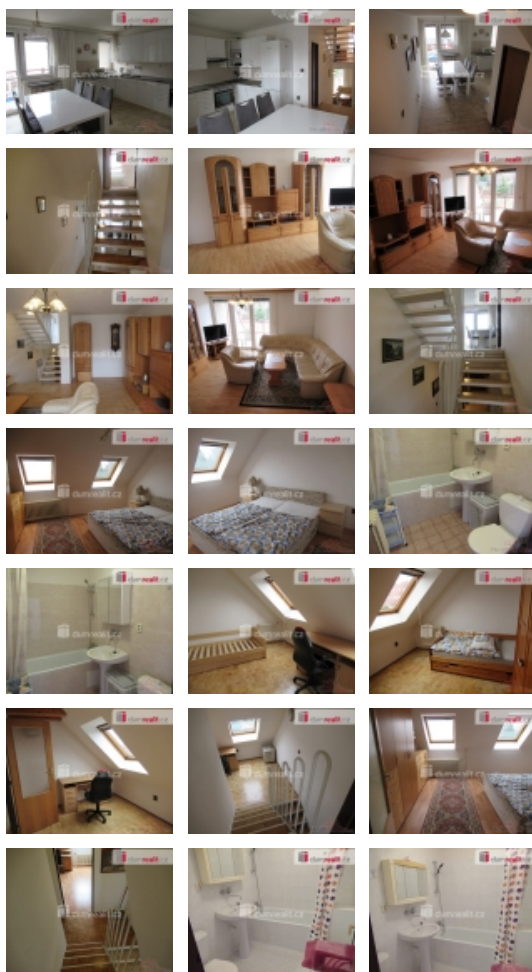
Pronájem řadového RD, 130 m², Praha 6, Řepy

+popl. 9000, , pronájem hezkého řadového rodinného domu v klidné ulici Na Fialce I. Dům je zařízený (kuchyňská linka s vestavěnou varnou deskou a troubou, lednice s mrazákem, myčka nádobí, pračka, jídelní stůl, židle, sedací souprava, obývací stěna, šatní skříň, komody, stoly) s tím, že oproti fotkám v domě nezůstanou postele a není možné vystěhovat nábytek. V domě jsou dvě koupelny s vanou, v ložnicích jsou zkosené stropy se střešními okny, podlahy jsou plovoucí a s dlažbou, k vytápění slouží plynový kotel a k ohřevu vody bojler. Dům je dispozičně řešený tak, že v přízemí je garáž, technická místnost (prádelna) a velká komora. V prvním patře je obývací pokoj se vstupem na terasu i zahradu a kuchyň se vstupem na ložii. V dalších dvou patrech jsou potom tři pokoje, pracovna a koupelny. Velkou předností je veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí (obchody, supermarket, restaurace, škola, školka), velmi dobrá dopravní dostupnost MHD, klidné prostředí a bezprostřední blízkost lesoparku, kde jsou i dětská hřiště, takže dům je ideální i pro rodinu s dětmi, ale pouze bez velkých psů. Pronájem je možný i na firmu. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku domu mně neváhejte kontaktovat. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale reálně je dům velmi dobře izolovaný. Uvedené poplatky jsou zálohy na spotřebu vody, elektřiny a plynu, které se vyúčtovávají jednou ročně podle spotřeby. Ev. číslo: 646351. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 3



Pronájem řadového RD, 130 m², Praha 6, Řepy

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m²)	130
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m²)	102
Topení	Lokální - plynové
Zastavěná plocha (m²)	50
Užitná plocha (m²)	130
Poloha objektu	řadový