

Prodej bytu 2+kk, 76 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+kk, 76 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 640991 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železná Ruda (okres Klatovy), Javorská

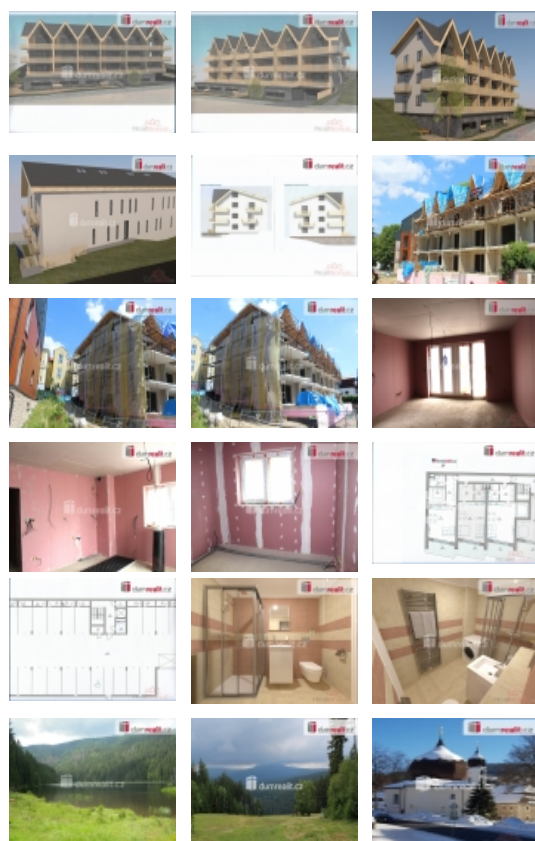
Prodej bytu 2+kk, 76 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej novostavby bytu 2+kk s velkým balkonem v centru Železné Rudy. Tento byt je ve 2.NP nově stavěného bytového domu "Apartmány Javorská". Tento bytový dům bude dokončen na podzim 2024. V ceně každé bytové jednotky je kvalitní standardní provedení včetně obkladů a dlažeb, podlahových krytin, dveří a sanitárního zařízení. Součástí tohoto bytu je samozřejmě sklepní kóje. K ceně bytové jednotky je nutno připočítat cenu za garážové parkovací stání v 1.NP domu. Teplo a teplou vodu bude zajišťovat centrální kotelna, v domě bude samozřejmě velký výtah a do každé bytové jednotky bude rozveden vysokorychlostní internet. V dosahu jsou turistická i sportovní lákadla, jako například Ski & bike areál Špičák, sjezdovky na Pancfí, šumavská ledovcová jezera, ale i Německo - Bayerisch Eisenstein, Arber, městečko Zwiesel..... Ev. číslo: 640377. Energetický štítek: C (180 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	76
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná



Prodej bytu 2+kk, 76 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	76

### Realitní makléř



**Petr Brož**

Mobil: 731 946 061

[broz@plzen4.dumrealit.cz](mailto:broz@plzen4.dumrealit.cz)