

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Všestary (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení ve Všestarech u Říččan, ul. Do Hůry

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865213 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Všestary (okres Praha-východ), Do Hůry

#### Prodej pozemku k bydlení ve Všestarech u Říččan, ul. Do Hůry

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k bydlení ve vyhledávané lokalitě Všestary u Říččan. Předmětem prodeje je rozlehlý pozemek o výměře 1226 m<sup>2</sup> určený k výstavbě rodinného domu, na který již bylo vydáno stavební povolení ? vše zahrnuto v ceně. K pozemku patří i vlastní příjezdová cesta o ploše 338 m<sup>2</sup>, čímž je zaručena pohodlná dostupnost a soukromí. Nachází se na okraji obce, na konci zastavitelného území, což znamená, že pozemek je na absolutně klidném a tichém místě bez průjezdu. Jeho poloha je strategická s výbornou dostupností do Prahy díky rychlostní komunikaci D1, která je dostatečně daleko, aby nezasahovala do klidné atmosféry, a zároveň dostatečně blízko pro pohodlný dojíždění do metropole. Pozemek je mírně svažité a poskytuje novým majitelům jedinečnou příležitost realizovat stavbu vysněného domova. Nechte se inspirovat přírodou a klidným prostředím v této exkluzivní lokalitě a začněte psát svůj nový příběh právě zde.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Stav objektu         | velmi dobrý               |
| Vlastnictví          | osobní                    |
| Vlastní pozemek (m2) | 1226                      |
| Umístění objektu     | okrajová zástavba         |
| Doprava              | silnice<br>MHD<br>autobus |
| Elektřina            | 230 V                     |

#### Nemovitost nabízí

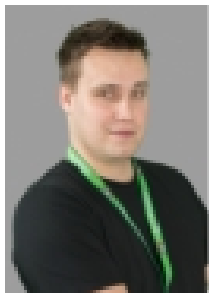


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Všestary (okres Praha-východ)

**Realitní makléř**



**Hrdina, Josef**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| <b>Komunikace</b>      | betonová              |
| <b>Druh pozemku</b>    | pro komerční výstavbu |
| <b>Inženýrské sítě</b> | Elektřina             |